



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:037996

### Apartamento fantastico para reformar en Cala Major

La propiedad está estratégicamente situada en primera línea de mar, en la codiciada zona de playa de Cala Major, a sólo 10 minutos del corazón de Palma. Esta ubicación no sólo garantiza un fácil acceso a la playa, sino también la comodidad de estar muy cerca de la ciudad. El piso, con una generosa superficie habitable de 145m<sup>2</sup>, se complementa con una terraza orientada al sur de 15m<sup>2</sup>, que proporciona amplitud. Dispone de 4 dormitorios y 2 baños completos. La cocina, que incluye una zona de desayuno, ofrece la posibilidad de conectar con el salón-comedor, que tiene acceso directo a la terraza. Las comodidades modernas incluyen ventanas de doble acristalamiento, calefacción central de gas y aire acondicionado. Además, el precio incluye una plaza de aparcamiento. El edificio, bien mantenido y equipado con dos ascensores, cuenta con un riguroso mantenimiento y comodidades adicionales para los residentes. Una de las características más atractivas de esta propiedad son las impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Es una opción atractiva para aquellos que deseen renovar una propiedad según sus preferencias.



Cala Major & San Agustin



si



no



4



2



si



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

145 m2 + 15 m2

1.150.000 si



Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: 037996

**Apartamento fantastico para reformar en Cala Major**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

