



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:4119

### Charmantes Stadthaus mit fantastischem Blick in Fornalutx

Dieses wunderschöne Stadthaus befindet sich im charmanten Dorf Fornalutx im Nordwesten Mallorcas. Fornalutx wurde bereits mehrfach zu einem der schönsten Dörfer Spaniens gekürt und liegt am Fuße des Tramuntana-Gebirges, mit herrlichem Blick auf die Berge und die umliegenden Täler. Das Stadtzentrum von Palma ist vom Dorf nur etwa 45 Autominuten entfernt.

Die Immobilie bietet eine Wohnfläche von 185m<sup>2</sup>, die sich über mehrere Ebenen im Split-Level-Design verteilt – eine Raumaufteilung, die ein großzügiges, funktionales Zuhause mit individuellem Charakter schafft. Das Haus verfügt über mehrere geräumige Wohnbereiche, zwei große Schlafzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, ein modernes Badezimmer, ein Gäste-WC, ein großzügiges Esszimmer neben der modernen Küche sowie einen einladenden Innenhof. Ganz oben befindet sich zudem eine fantastische Dachterrasse mit beeindruckendem Blick auf die Bergkette.

Das Haus wurde geschmackvoll renoviert und verbindet modernen Komfort mit gut erhaltenen historischen Details, was ihm einen besonderen Charme und viel Persönlichkeit verleiht. Dank der tollen natürlichen Lichtverhältnisse wirkt das Zuhause hell, luftig und einladend.

Zusätzliche Informationen: Ein Pkw-Stellplatz kann für 200€ pro Jahr gemietet werden. Ein Stellplatz für ein Motorrad steht für 40€ pro Monat zur Verfügung.



Fornalutx



0 m<sup>2</sup>



nein



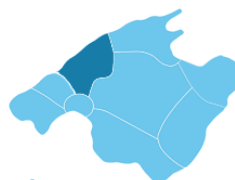
2



1



ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



185 m2 + 66 m2



1.295.000



nein





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: 4119

Charmantes Stadthaus mit fantastischem Blick in Fornalutx







Mallorcareidencia®  
*More than a real estate agency*

