



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:91783

### Neu renoviertes Stadthaus mit Meerblick in Cala Major

Dies ist ein schönes, neu renoviertes Stadthaus mit Meerblick in Cala Major. Das Haus befindet sich in einem Komplex in einer ruhigen Gegend, nur wenige Meter von Restaurants und Annehmlichkeiten entfernt. Cala Major ist ganzjährig bewohnt und hat einen wunderschönen Sandstrand. Das Zentrum von Palma ist in 5-10 Minuten mit dem Auto zu erreichen und es gibt eine gute Anbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Die Wohnfläche von 169 m<sup>2</sup> verteilt sich auf drei Ebenen und umfasst 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Auf der untersten Etage befindet sich ein großes Zimmer mit Zugang zur Terrasse oder zum Garten. Dieser Raum eignet sich aufgrund seiner Größe als Home-Office, als Fitnessraum, Spielzimmer etc. Garage mit Platz für ein Auto, Hauswirtschaftsraum und Außenparkplatz. Auf der nächsten Etage finden wir das Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse sowie eine Gästetoilette. Auf der oberen Etage befinden sich die 3 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und ein weiteres Badezimmer, das von den beiden anderen Schlafzimmern genutzt wird.

Zusätzliche Informationen: Kamin, Doppelverglasung, Vorinstallation für Klimaanlage, Garage, Gemeinschaftspool.



Cala Major & San Agustin



0 m<sup>2</sup>



ja



3



2



ja



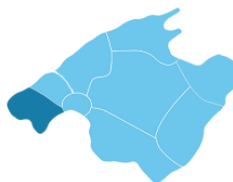
169 m<sup>2</sup> + 67 m<sup>2</sup>



595.000



nein

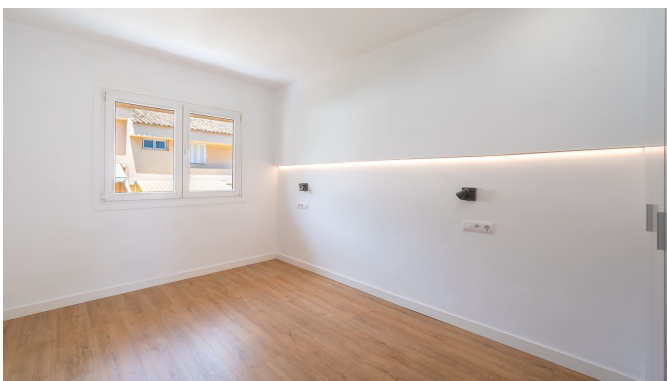




Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: 91783

Neu renoviertes Stadthaus mit Meerblick in Cala Major



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)