



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:AB35793

Topplägenhet med privat terrass och direkt tillgång till havet i San Agustin

Detta är en lägenhet belägen i bostadsområdet "Casa Gaviota", i det eftertraktade området San Agustín och nära Palma, som erbjuder ett lyxigt boende precis intill havet och samtidigt inom ett slutet bostadsområde (gated community). Det har totalreformerats från grunden av Ferratur för att uppnå högsta byggnadsstandard. Lägenheten har en total boyta på 168m2 och består av ett fullt utrustat kök med öppen planlösning samt vardagsrum och matsal, som leder dig ut till terrassen och dess hisnande havsutsikt. Du finner även 3 sovrum, 3 badrum, varav alla är en-suite, en extra gästtoalett, en separat tvättstuga samt ett kontorsutrymme.

Bostadsområdet har direkt tillgång till havet samt två pooler, med en italiensk restaurang vid poolen och vackra trädgårdar. Lägenheten har en täckt parkeringsplats.

Fastigheten kommer också med en 1 års förvaltningsstjänst från Ferratur för alla detaljer som kräver någon form av tillsyn. Denna bostad är ett utmärkt val för den som vill bo alldeles intill havet i ett lugnt område, men samtidigt mycket nära till Palmas stadsliv, ca 5 minuter med bil.

Ytterligare information: Luftkonditionering, värme, dubbelglas, parkeringsplats och hiss.



Cala Major & San Agustin



ja



ja



3



3



ja



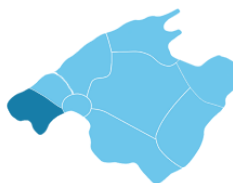
168 m2 + 17 m2



1.280.000



ja



www.mallorcafastigheter.com

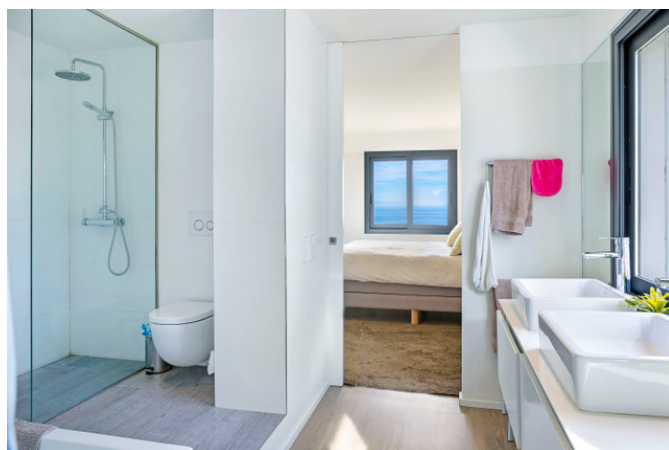
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: AB35793

Topplägenhet med privat terrass och direkt tillgång till havet i San Agustin





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

