Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

**Ref.:BHHS-BAL-0531**

### Villa mit privatem Garten und Schwimmbad

Diese Villa befindet sich in Son Puig, etwas außerhalb der Stadt Palma. Die Gegend ist ruhig und sehr familienfreundlich, dank der Nähe von Schulen und Gesundheitszentren sowie Einkaufszentren und Supermärkten. Nur 5 Autominuten vom Zentrum Palmas entfernt, ist diese Gegend perfekt für Familien, die Ruhe suchen, aber trotzdem nicht auf die Nähe zur Stadt verzichten möchten.

Die Villa hat eine Wohnfläche von 349 m² und bietet fünf geräumige und helle Schlafzimmer, vier hochmoderne Bäder, Waschküche, Fitnessraum und zwei Abstellräume. Die gesamte Villa ist in einem Top-Zustand und verfügt über hochwertige Materialien wie Marmorböden und Naturstein, sowohl innen als auch außen. Außerdem gibt es einen großen, von einer Rosmarinhecke umgebenen Innenhof, zu dem ein großer Swimmingpool, eine geräumige Terrasse mit Grillplatz und eine Garage gehören. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, das große Untergeschoss in einen Fitnessraum mit Sauna, einen Kinoraum oder eine separate Wohnung umzuwandeln.

Diese Villa ist die ultimative Wahl für diejenigen, die ein komfortables Leben in einer familienfreundlichen Umgebung suchen!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren, begehbarer Kleiderschrank, Abstellraum, Keller, privater Pool, private Terrasse, privater Garten, Poolhaus, Garage

| | | |
|---|---|---|
| Son Quint | 542 m2 | ja |
| 5 | 8 | ja |
| 349 m2 + 76 m2 | 1.984.000 | nein |

Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

**Ref.: BHHS-BAL-0531**

**Villa mit privatem Garten und Schwimmbad**