



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:CST001

Villa en primera línea con acceso directo al mar en Sol de Mallorca

Esta bonita villa se encuentra en la zona de Sol de Mallorca en el suroeste de Mallorca. El área circundante incluye un bosque de pinos con senderos para caminar o correr y tiene acceso directo a una playa de arena. Palma se encuentra a 15 minutos en coche y hay varias playas de arena en la zona.

La exclusiva villa tiene una superficie habitable de 240 m² y se asienta sobre una parcela de 962 m². Hay varias terrazas cubiertas y descubiertas que disfrutan del sol durante todo el día. Consta de 4 dormitorios, 3 baños y un aseo. Todos los dormitorios tienen acceso a terrazas y todas las habitaciones de la villa tienen vistas al mar. La cocina de Poggenpohl está totalmente equipada con electrodomésticos de Gaggenau y Miele. Los materiales utilizados son de la más alta calidad, tales como: suelos de mármol egipcio y carpintería de Iroko, sistema de música Bang & Olufsen tanto en el interior como en el exterior, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado controlado individualmente desde cada estancia y placas solares. La impresionante piscina infinita se puede disfrutar tanto en verano como en invierno, ya que está climatizada y hay mucho espacio para disfrutar tanto al sol como a la sombra. El bonito jardín tiene un camino que baja hasta el acceso al mar donde se encuentra una de las tres playas de arena blanca de la zona.

Información adicional: aparcamiento, calefacción por suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento, piscina infinita climatizada, aire acondicionado, paneles solares, sistema de seguridad, sistema de sonido Bang & Olufsen.



Sol de Mallorca



962 m²



si



4



4



si



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

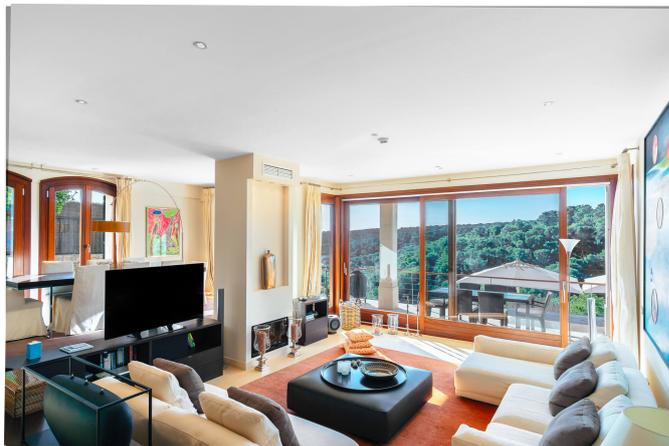
 240 m2 +  0 m2  3.250.000  no



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency

Ref.: CST001

Villa en primera línea con acceso directo al mar en Sol de Mallorca



www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

