



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:ID005

### Geräumige Wohnung mit Meerblick in Illetas

Diese einzigartige Wohnung befindet sich in der zweiten Meereslinie in Illetas. Illetas ist eine begehrte Gegend mit mehreren Sandstränden und kristallklarem Wasser, Strandclubs und Restaurants. Palma Stadt und Puerto Portals sind in 10 Autominuten erreichbar.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 145 m<sup>2</sup> und besteht aus 4 Doppelschlafzimmern und 2 Bädern. Sie betreten einen einladenden Eingangsbereich, der sich zum Flur öffnet, wo Sie die 4 Doppelzimmer und ein Badezimmer finden. Der Flur führt dann hinauf zur offenen Küche, zum Esszimmer, zum Wohnzimmer und zum zweiten Badezimmer. Vom Wohnzimmer und 2 der Schlafzimmer haben Sie Zugang zur sonnigen und großen Terrasse von 227 m<sup>2</sup> zur privaten Nutzung mit Blick auf das Meer und die Umgebung. Es gibt auch eine Außendusche auf der Terrasse und eine Sauna in einem der Badezimmer. Vom Küchenbereich gelangen Sie in den Gemeinschaftsgarten. Die Wohnung umfasst einen großen Garagenplatz und einen Abstellraum. Es ist eine einmalige Gelegenheit für jemanden, der eine große Wohnung in Illetas sucht, nur 3 Gehminuten vom Strand entfernt.

Zusatzinformationen: Fahrstuhl, Klimaanlage (warm/kalt), Zentralheizung (Gas), Fußbodenheizung in den Bädern.

Illetas	ja	nein
4	2	ja
145 m <sup>2</sup> +  227 m <sup>2</sup>	1.850.000	ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: ID005

Geräumige Wohnung mit Meerblick in Illetas



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

