



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:IP2-10417

### Ático con vistas al mar y al golf en Santa Ponsa

Nova Santa Ponsa es una zona residencial a unos 20 minutos de Palma. Está junto a Port Adriano. La zona ofrece una amplia variedad de restaurantes, tiendas, un puerto y varias playas. El centro de Palma se alcanza fácilmente en coche, y en los alrededores hay varios colegios, centros deportivos y todos los servicios necesarios para el día a día.

Este ático goza de una ubicación fantástica, justo al lado del campo de golf, y ofrece una superficie de 208 m<sup>2</sup> más terraza en planta y otra terraza en la azotea. Dispone de tres amplios dormitorios, uno de ellos con vistas al mar, y tres baños. La vivienda cuenta con una cocina completamente equipada y un salón-comedor de estilo abierto, que aporta una atmósfera luminosa y aireada.

Desde el salón se accede a una terraza privada con zona de comedor y rincón chill-out. Además, la propiedad incluye una amplia terraza solárium con impresionantes vistas al mar y al campo de golf.

Entre sus comodidades destacan el aire acondicionado, ascensor, piscina comunitaria, una agradable zona de barbacoa y garaje privado.

Santa Ponsa	si	si
3	3	si
208 m <sup>2</sup> +  80 m <sup>2</sup>	1.390.000	si



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: IP2-10417

Ático con vistas al mar y al golf en Santa Ponsa



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

