



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF1758

### Wohnung am Meer mit herrlichem Panoramablick

Diese hervorragende Wohnung am Wasser besticht durch ihre großartige Lage und die Aussicht könnte nicht besser sein: nur wenige Meter vom Wasser entfernt mit Blick auf das offene Meer und die Insel Illetas.

Die Wohnung verfügt über 4 Schlafzimmer mit Einbauschränken und 3 Badezimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en suite sowie einen direkten Zugang zur Hauptterrasse. Der Wohn- / Essbereich ist hell und hat eine großzügige Größe. Hier finden Sie einen Kamin und direkten Zugang zu zwei Terrassen am Wasser mit ganz unterschiedlichen Ansichten. Der Hauptbalkon ist mit Glaspaneelen ausgestattet, die an kühleren Tagen geschlossen werden können, um ein gemütliches Innen-Außen-Ambiente zu schaffen. Diese Terrasse hat einen eingebauten Grill und Schornstein. Die Küche ist modern und gut ausgestattet und schließt an die seitliche Terrasse an. Der Gemeinschaftspoolbereich bietet eine herrliche Aussicht und einen Abstellraum. Das Gebäude verfügt über einen direkten Zugang zum Meer über Edelstahltreppen von den Felsen aus und bietet direkten Zugang zum beliebten Restaurant Balneario Illetas Beach über einen Weg von der Rückseite des Gebäudes. Zusätzliche Informationen: Zentralheizung, Klimaanlage warm / kalt, Parkplatz, Aufzug.

Illetas ist bekannt für seine wundervollen Strände und liegt in der Nähe vom luxuriösen Hafen Puerto Portals. Palma erreichen Sie in nur 5 Fahrminuten.



Illetas



ja



ja



4



3



ja



147 m<sup>2</sup> + 55 m<sup>2</sup>



2.250.000



ja



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF1758

**Wohnung am Meer mit herrlichem Panoramablick**

