



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF1758

### Lägenhet på första linje med oslagbar panoramautsikt

Denna enastående lägenhet har ett unikt läge och utsikten hade inte kunnat vara bättre: enbart några meter från vattenkanten med utsikt mot det öppna havet och ön Illetas.

Lägenheten har 4 sovrum med inbyggda garderober och 3 badrum. Det stora sovrummet har ett badrum en suite samt direkt tillgång till den stora terrassen. Det kombinerade vardagsrummet / matsalen är ljus med en generös yta. Här finns en eldstad och direkt tillgång till två terrasser över vattnet med olika men lika vackra vyer. Den största terrassen har utrustats med glaspaneler som kan stängas för att skapa en mysig inne/ute-miljö under kyligare dagar. Denna terrass har en inbyggd BBQ. Köket är modernt och välutrustat och ansluts till sidoterrassen. Det gemensamma poolområdet är välkött och har en underbar utsikt och här finns även ett förråd. Fastigheten har direkt tillgång till havet via en stege från klipporna och även direkt tillgång till restaurangen Balneario Illetas, via en stig från byggnadens baksida. Ytterligare information: centralvärme, varm och kall A / C, parkeringsplats, hiss.

Illetas är en idealisk plats för den som vill vara både nära till havet och till Palma. Beläget på den sydvästra kusten av Mallorca, erbjuder Illetas fantastisk utsikt över havet med kristallklart vatten. Den kungliga golfbanan i Bendinat och marinan i Portals ligger bara inom några minuters bilfärd.

Illetas	ja	ja
4	3	ja
147 m2 +  55 m2	2.250.000	ja



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF1758

Lägenhet på första linje med oslagbar panoramautsikt





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

