



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF1780

### Ático de nueva construcción con terraza en la azotea en Santa Catalina

Este bonito y luminoso ático se encuentra en la parte superior de un edificio de nueva construcción con ascensor en Santa Catalina. El apartamento, que inicialmente estaba destinado a dividirse en tres apartamentos, tiene una superficie habitable de 150 m2 distribuidos en dos plantas.

En la planta baja encontramos la impresionante y luminosa cocina y sala de estar de unos 70 m2 en plano abierto y con acceso a dos pequeños balcones y un balcón francés. En la planta baja también están los 3 dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene un baño en suite y un vestidor. La terraza se encuentra en el ático y se accede desde la escalera común o mediante el ascensor. La terraza de 25 m2 tiene una magnífica vista del puerto y de la catedral, donde podrá disfrutar del sol todo el día. En la terraza hay electricidad, agua, una pequeña cocina al aire libre, un sofá y una pérgola. El apartamento es muy moderno y construido con materiales de alta calidad.

Información adicional: aire acondicionado y calefacción integrados en todas las habitaciones, calefacción por suelo radiante en los baños, ventanas de doble acristalamiento, todos los electrodomésticos, lavadora y secadora, trastero de 10 m2, 2 plazas de parking.

 Santa Catalina - Tennis	 si	 no
 3	 2	 si
 150 m2 +  29 m2	 890.000	 si



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF1780

Ático de nueva construcción con terraza en la azotea en Santa Catalina





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

✘

