



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF1806

### **Sorgfältig renoviertes Stadthaus mit vielen originalen Details in Sóller**

Nur wenige Gehminuten vom Hauptplatz und dem belebten Zentrum von Sóller entfernt, in einer ruhigen Fußgängerzone mit Ost-West-Ausrichtung, liegt dieses sehr sonnige Stadthaus. Das Anwesen befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand aufgrund einer kürzlichen Renovierung, wo moderner Stil und Komfort mit vielen rustikalen und traditionellen Elementen kombiniert wurden. Die 192 m<sup>2</sup> plus Terrassen verteilen sich auf 3 Etagen; Das Erdgeschoss: hat die typische mallorquinische Eingangshalle mit hohen Decken und Holzbalken und eine geräumige, voll ausgestattete Küche / Esszimmer, die sich direkt auf eine sonnige, große private Terrasse auf der Rückseite des Hauses öffnet. Erster Stock: hier befinden sich zwei der drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine überdachte Terrasse mit schöner Aussicht, einfach perfekt als Erholungsbereich. Zweiter Stock: Das absolute Highlight ist das Wohnzimmer mit spektakulärem Blick auf die Berge. Ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein kleiner Raum, der in ein Spielzimmer, ein Familienzimmer oder ein Büro umgewandelt werden kann. Zusätzliche Informationen: Klimaanlage (warm / kalt), Doppelverglasung, private Terrasse und alle Möbel sind inklusive.

Sóller

0 m<sup>2</sup>

nein

3

2

nein

192 m<sup>2</sup> + 41 m<sup>2</sup>

595.000

nein





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF1806

**Sorgfältig renoviertes Stadthaus mit vielen originalen Details in Sóller**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

