



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF1816

### Fantastisk renoverad takvåning i Palma's gamla stan, med välbehållna originaldetaljer och underbar utsikt

Detta är en unik takvåning i ett av Palmas mest attraktiva områden, Calatrava. Denna otroligt charmiga renoverade lägenheten, med ursprungliga takbjälkar och vackra träfönsterluckor, erbjuder en fantastisk utsikt över både havet och katedralen. Renoveringen genomfördes 2017, och de flesta av fönstren, liksom el- och vattenrören byttes ut. Lägenheten har en boyta på 111 m2, uppdelad på två våningar. Om du letar efter en inflyttningsklar bostad med karaktär, är det här ett utmärkt tillfälle. Duplex-lägenheten är noggrant utformad och smakfullt inredd. Den har bevarat sina ursprungliga detaljer och säljs med moderna vitvaror och möbler.

Direkt från den ljusa rymliga entrén har du vacker havsutsikt. Hallen leder in till köket samt till ett öppet vardagsrum med matplats, varifrån det finns tillgång till en liten balkong. Det finns två fina sovrum och ett badrum. Köket och badrummet är dekorerade med traditionella och välbevarade mallorkinska detaljer. Köket har fräschats upp med nya fönsterluckor och nya vitvaror, som tvätt- och diskmaskin. Den övre våningen har en mycket unik lounge, med den mest underbara utsikten över havet och den imponerande katedralen. (detta utrymme skulle också användas som ett tredje sovrum). Byggnaden har en härlig gemensam takterrass (en trappa upp) som sällan används av någon av grannarna. Från terrassen har du panoramautsikt över havet, hamnen, katedralen och över hustaken i gamla stan.

Ytterligare information: Luftkonditionering, dubbelglas, säljs möblerad.



Casco Antiguo - Old Town



ja



nej



2



1



nej



111 m2 + 0 m2



655.000



nej



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF1816

**Fantastisk renoverad takvåning i Palma's gamla stan, med välbehållna originaldetaljer och underbar utsikt**





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

