



**Mallorcareidencia®**  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MF1825**

### **Imponente casa señorial con piscina y casa de invitados en Son Rapinya**

Esta mansión de más de 100 de antigüedad, cuyas instalaciones tanto de materiales de construcción, como eléctricas, de calefacción y sanitarias han sido totalmente renovadas a inicios de los años dos mil, cuenta con detalles extraordinarios. La distribución cumple con los requisitos de una residencia mediterránea representativa. La villa se encuentra junto a una de las urbanizaciones más lujosas de Mallorca, entre Son Rapinya y Son Vida, a sólo 5 minutos paseando de varios campos de golf y a poco más, en coche, del centro de Palma. Se trata de un verdadero oasis de paz y tranquilidad justo al lado de la ciudad.

La propiedad está ubicada en un terreno de 2150 m2, con una casa principal y 2 zonas de invitados. La casa principal se compone de:

**Planta baja:** A través de un portal, entramos en el amplio hall de entrada con zona de estar y chimenea. En ambos lados hay habitaciones que actualmente se utilizan como biblioteca y cuarto para el personal con baño en suite. La planta baja también tiene una zona de comedor, un salón, la cocina y un aseo.

**Planta principal:** alberga la suite principal con vestidor y baño en suite y dos grandes dormitorios con otro amplio cuarto de baño. Además, en esta planta encontramos el comedor formal y todas las habitaciones, salón comedor y cuartos de baño cuentan con grandes ventanales o balcones alrededor de la casa, que les confieren una gran luminosidad.

**El ático:** aquí se encuentra otro cuarto luminoso con salida a la azotea con vistas al mar y al castillo de Bellver.

**Planta semi-baja,** totalmente exterior también, con grandes ventanales a la altura del jardín: alberga un apartamento de invitados con 2 dormitorios y 2 cuartos de baño, un gran salón y un amplísimo trastero con armarios empotrados. También cuenta con una bodega y una lavandería con entrada separada al otro lado de la vivienda. Casita independiente, a pocos metros de distancia de la casa principal, de casi 100 metros cuadrados y con un amplísimo salón a dos niveles, con dos chimeneas de leña y cuarto de baño completo. Cuenta también con un porche exterior cubierto de casi 40 metros, que hoy se utiliza como comedor de verano, junto a un jardín de frutales y una bella pérgola de época coronada por una parra.











**Información adicional:** amplios armarios empotrados y vestidores en todos los dormitorios, estacionamiento para varios vehículos, calefacción central, gran piscina de 12 metros por 6'50 y purificación por sal y, varias terrazas, porches, jardines y pozos.

[www.mallorcareidencia.com](http://www.mallorcareidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcareidencia.com](mailto:info@mallorcareidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

	Son Rapinya		2150 m2		si
	8		6		si
	550 m2 +  0 m2		2.150.000		no



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF1825

**Imponente casa señorial con piscina y casa de invitados en Son Rapinya**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)