



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF1873

Det perfekta högkvalitets-hemmet i eftertraktade Portixol / Molinar

De tidigare fiskebyarna Portixol och Molinar, som ligger i utkanten av Palma, har de senaste åren förvandlats från tysta områden till några av de trendigaste och karismatiska områdena på ön. Deras största attraktioner inkluderar en lång strandsträcka, en vacker strandpromenad och en skön vibe.

Med några meters gångavstånd till havet hittar vi detta mycket attraktiva nyrenoverade radhus. Den smakfulla renoveringen har genomförts med hög standard och högkvalitativa material.

Ingången: är mycket praktiskt belägen bredvid ett rymligt garage och med få steg når man det välkomnande och inbjudande vardagsrummet med de högkvalitativa designköket i en öppen planlösning på cirka 40 m². Köket är dessutom utrustat med moderna vitvaror. Stora glasörrar ger tillgång till den vackra 30 m² stora terrassen med sin fantastiska vattenfallspool. Otroligt uppfriskande under de varma sommardagarna.

Första våningen: har tre sovrum, det större sovrummet med en rymlig inbyggd garderob, generöst master badrum och en egen terrass med utsikt över poolen. De två övriga sovrummen delar på ett badrum. Vidare hittar vi en mycket modern och högkvalitativ designad solig takterrass på cirka 50 m² med öppen utsikt över trädgården och delvis mot havet. Här finns en utedusch och även förinstallationer för sommarkök.

Husets källare har omvandlats till ett lyxigt och väl genomtänkt wellness-spa med hydromassagebad, bastu och ett gym där du kan koppla av året runt. Njut av vintrarna i den moderna bastun, infraröda bänkar och ett fristående bad med TV. I källarvåningen finns också tvättstugan och ett stort förråd med praktisk access till garaget.

Ytterligare information: gas centralvärme, golvvärme och handdukstorkar i badrummen, luftkonditionering (varm / kall), Möbler ingår, elektriska soldäck och fjärrkontroll till persiennerna, elektriska fönsterluckor i alla sovrum, garage, dubbelglas.



Portixol - El Molinar



0 m²



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



3



2



ja



195 m² +  85 m²



1.495.000



nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF1873

Det perfekta högkvalitets-hemmet i eftertraktade Portixol / Molinar



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com