



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF1998

### Bonito y moderno apartamento de ciudad en Santa Catalina con azotea privada

Moderno y bien planificado apartamento de dos dormitorios situado en la zona muy popular y solicitada de Santa Catalina, a sólo 5 minutos a pie del mercado. Está situado en el primer piso de un edificio muy bonito y bien cuidado (desde 2016), con ascensor. El apartamento tiene 34 m<sup>2</sup> pero tiene una distribución muy bien pensada y consta de un dormitorio doble, un baño, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens (de 2016), y que está abierta hacia el salón. El piso es luminoso y tiene un nivel muy alto. A la azotea privada se puede acceder a través de la escalera común o a través del ascensor que sube al mismo nivel. La terraza de 27m<sup>2</sup> ofrece sol todo el día y una vista de los tejados de Santa Catalina. Se trata de un apartamento perfectamente adecuado para una pareja o para estancias cortas. En la compra se incluye un amplio trastero, perteneciente al apartamento.

Más información: Aire acondicionado incorporado (frío/calor), calefacción por suelo radiante.

	Santa Catalina - Tennis		no		no
	1		1		no
	34 m <sup>2</sup> +  27 m <sup>2</sup>		295.000		si





Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MF1998

Bonito y moderno apartamento de ciudad en Santa Catalina con azotea privada



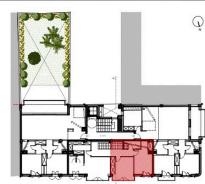
CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

sup. construida vivienda	I	38,43 m <sup>2</sup>
TOTAL VIV. 1.02 PLANTA 1		38,43 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES 1.02

dependencia	sup. útil (m <sup>2</sup> )
1. vestíbulo	3,37 m <sup>2</sup>
2. salón-comedor-cocina	19,34 m <sup>2</sup>
3. dormitorio	2,00 m <sup>2</sup>
4. dormitorio 1	10,01 m <sup>2</sup>
5. baño 1	3,18 m <sup>2</sup>

TOTAL SUPERFICIE 33,66 m<sup>2</sup>





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

