



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2023

Großes Stadthaus mit Meerblick in Ca's Catala

Dieses große Stadthaus eignet sich ideal als Wohnsitz für das ganze Jahr. Es befindet sich in einer kleinen Gemeinschaft von Häusern in Ca's Catala, die sich einen Poolbereich teilen. Das Haus liegt an der Ecke, was bedeutet, dass es einen guten Blick auf den Pool hat und gleichzeitig mehr Privatsphäre bietet.

Es verfügt über eine Wohnfläche von 276 m² inklusive Garage und ca. 70 m² Terrassen. Der Wohnbereich erstreckt sich über 4 Etagen. Das Untergeschoss verfügt über eine Garage mit Abstellraum für 3 Autos. Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer mit Kamin, das sich auf zwei Ebenen erstreckt und auf die große überdachte und nicht überdachte Terrasse mit Meerblick reicht. Auf dieser Etage befinden sich auch eine Küche mit hinterer Terrasse, Grillplatz und Speisekammer. Es gibt auch ein Schlafzimmer und ein Badezimmer auf dieser Ebene. Der Essbereich verfügt über eine 4 Meter hohe Decke. Im ersten Stock befinden sich 4 weitere Schlafzimmer mit zwei Bädern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad. Die oberste Etage verfügt über ein zweites Wohnzimmer mit Kamin und spektakulärem Meerblick.

Mit einigen Aktualisierungen und Modernisierungen kann diese zu einer einzigartigen Immobilie werden.

Weitere Informationen: Klimaanlage, Heizung, Waschküche, Doppelverglasung, Kamin, eigene Terrasse und Parkplatz.



Cas Catala



0 m²



ja



5



3



ja



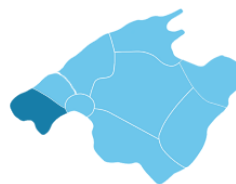
276 m² + 70 m²



825.000



nein



www.mallorcaresidencia.com

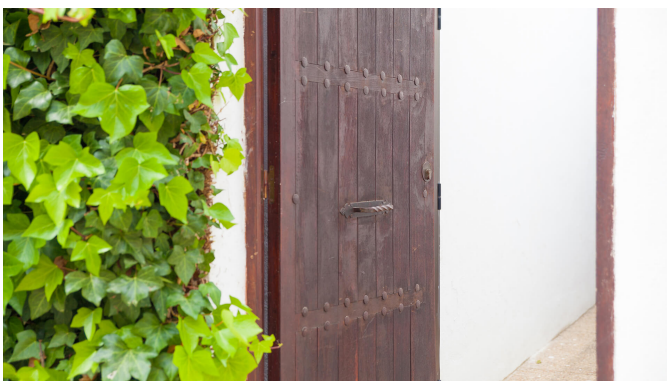
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2023

Großes Stadthaus mit Meerblick in Ca's Catala



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com