



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2075

### Neubauwohnung mit großer Terrasse in der Nähe von Port Adriano

Dies ist eine neu erbaute exklusive Wohnung in einer sehr modernen Wohnanlage aus dem Jahr 2019 in Nova Santa Ponsa. Die Wohnung ist geräumig, hell und hat eine Wohnfläche von 122 m<sup>2</sup>, die aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, eines davon en suite, einer voll ausgestatteten Küche und einem großen Wohnzimmer besteht, welches Zugang zu der schönen großen privaten Terrasse bietet. Die 87 m<sup>2</sup> große Terrasse ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet fast den ganzen Tag Sonnenschein. Es gibt auch einen überdachten Teil der Terrasse, der den ganzen Tag über Schatten bietet. Im Gemeinschaftsbereich gibt es zwei Gemeinschaftspools und einen schönen großen Gemeinschaftsgarten. Der Preis beinhaltet einen Garagenplatz und einen Abstellraum. Die Perfekte Immobilie für diejenigen, die Zugang zu einer Vielzahl von Golfplätzen, schönen Stränden und exklusiven Häfen wünschen. Palma ist nur 20 Autominuten entfernt. Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Heizung, Aufzug, Doppelverglasung, Fußbodenheizung, Parkplatz, Lagerraum, mit hochwertigen Designermaterialien gebaut, private Terrasse und zwei Gemeinschaftspools.



Santa Ponsa



nein



ja



3



2



ja



122 m<sup>2</sup> + 87 m<sup>2</sup>



975.000



ja





Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2075

Neubauwohnung mit großer Terrasse in der Nähe von Port Adriano



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)