



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency







Ref.:MF2094

### Nybyggd takvåning med stor takterrass i El Molinar

Vi är glada över att presentera denna nybyggda takvåning belägen i det eftertraktade området Portixol / El Molinar, en före detta fiskeby som har blivit ett av Palmas mest trendiga områden. Närheten till centrum, stranden och flygplatsen ger den ett utmärkt läge och är därför en idealisk plats att bo på. Lägenheten var en del av ett projekt som numera står färdigt, som består av två byggnader och totalt 7 lägenheter med en gemensam simbassäng.

Takvåningen har en boyta på 110 m<sup>2</sup> och består av 2 sovrum, 2 badrum, ett modernt fullt utrustat designkök och ett vardagsrum. Det finns också en trevlig takterrass på ungefär 72 m<sup>2</sup> och en mindre privat pool. Lägenheten har gjorts av endast högkvalitativt material och har funktioner som varm / kall AC-installation, golvvärme, dubbelglas, sten och / eller trägolv. Parkering och lagringsutrymme ingår i priset.

Ytterligare information: Luftkonditionering, värme, dubbelglasfönster, öppen spis, parkeringsplats, 2 gemensamma pooler och privata terrasser.

|  |   |   |
|--|---|---|
|  Portixol - El Molinar  |  nej       |  ja  |
|  2  |  2         |  ja  |
|  110 m <sup>2</sup> +  72 m <sup>2</sup> |  1.150.000 |  nej |





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2094

Nybyggd takvåning med stor takterrass i El Molinar



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)