



Mallorcarendencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2122

### Villa de lujo a poca distancia de Santa Catalina

Esta villa magníficamente renovada se encuentra en una calle tranquila en Pueblo Español, el área adyacente a Son Espanyolet y Santa Catalina. Esta casa es ideal para aquellos que buscan tranquilidad y privacidad a poca distancia de todas las comodidades.

La vivienda de tres pisos ofrece 600 m2 de superficie habitable en una parcela de 900 m2. La planta baja consta de una gran sala de estar con comedor que se abre a las terrazas cubiertas y la piscina, una cocina totalmente equipada con coladuría y despensa adyacentes, un dormitorio con baño en-suite y un aseo de invitados. En el primer piso hay tres amplios dormitorios, cada uno con su baño en-suite. Dos de los dormitorios tienen sus propios terrazas. El piso superior es un gran espacio abierto que actualmente se utiliza como segunda sala de estar. Toda la casa está rodeada por un bonito jardín plano con césped, piscina y árboles. La propiedad se sometió a una reforma completa en 2016. Gracias a esta reforma, la casa ahora cuenta con una arquitectura interior moderna, una cocina Bulthaup, nuevas tuberías y electricidad, suelos de madera y baños nuevos. A la propiedad pertenece también un garaje de 45 m2 y trastero.

Información adicional: calefacción central, aire acondicionado, garaje, trastero, ventanas de doble acristalamiento, chimenea, piscina.

	Son Espanyolet		905 m2		si
	4		5		si
	605 m2 +  0 m2		2.600.000		no







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2122

Villa de lujo a poca distancia de Santa Catalina



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)