



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2124

### Hochwertige Wohnung mit großer Terrasse in der Altstadt

Diese Wohnung hat eine exzellente Lage, direkt im Zentrum von Palma hinter der Plaza Major an einem ruhigen kleinen Platz. Hier wohnen Sie zentral und unbeeinträchtigt vom öffentlichen Leben in einer fantastischen Architektenwohnung in einem kleinen Gebäude mit nur 4 Wohnungen.

Die Wohnung verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 64 m<sup>2</sup>, aufgeteilt auf 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines en-suite ist. Die kombinierte Küche und das Wohnzimmer sind das Highlight der Immobilie, die aus einem Raum auf zwei Etagen und einer unregelmäßigen Deckenhöhe mit Holzbalken besteht. Die Küche ist komplett ausgestattet und das Wohnzimmer bietet Zugang zur großzügigen Terrasse von 27 m<sup>2</sup>. Die gesamte Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung und wurde durch die Renovierung mit neuem Strom- und Wasserleitungen ausgestattet. Die Wohnung ist durchweg von hoher Qualität und verfügt über Details, die sie in ihrer Art einzigartig machen.

Zusätzliche Information: Fußbodenheizung, Klimaanlage, Terrasse, Doppelverglasung.

 Casco Antiguo - Old Town	 nein	 nein
 2	 2	 nein
 64 m <sup>2</sup> +  27 m <sup>2</sup>	 495.000	 nein





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2124

Hochwertige Wohnung mit großer Terrasse in der Altstadt



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)