



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency













Ref.:MF2134

Stor villa med pool belägen strax utanför Palma

Villa på tre våningar belägen i det lugna, trygga och populära bostadsområdet Son Roqueta, i utkanten av Palma. Huset är beläget som sista hus på en lugn återvändsgata.

Huset som är byggt 1970 är i originalskick och behov av en uppfräschning. Den totala bostadsytan är 288 m² och fördelas på 3 våningar. Bostaden har stor potential att bli en mycket attraktiv villa. Huset erbjuder ett flertal terrasser, trädgård och pool. Från alla terrasserna har man fin utsikt över Palma stad och man skymtar även havet. Huset är på två våningsplan plus källarplan. På entréplan som är på 161 m² finns kök, vardagsrum och matsal samt ett sovrum och en gästtoalett. Man har utgång till terrasser från alla rum. På övervåningen, som är på 127 m², finns det 3 sovrum och 2 badrum. 2 av sovrummen har utgång till en stor terrass och det tredje sovrummet har tillgång till en balkong. En trappa upp finner man en stor takterrass varifrån man har en vacker utsikt över hela Palma stad och havet. I källarplan som är på 102 m² finns förråd, tvättstuga, garage och gästrum. Trädgården går runt hela huset och är på cirka 500 m² och här ligger poolen. Intill huset ligger ett grönområde där man inte får bygga.

Ytterligare information: garage, swimmingpool, luftkonditionering, privata terrasser, öppen spis.

 Son Roqueta	 500 m ²	 ja
 4	 2	 ja
 288 m ² +  100 m ²	 1.500.000	 nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2134

Stor villa med pool belägen strax utanför Palma



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com