



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2188

Grosszügiges Penthouse mit herrlicher Aussicht in Son Armadams

Helles Penthouse auf zwei Ebenen mit herrlichem Blick auf das Meer, die Stadt und die Berge. Nicht weit von der Seepromenade Paseo Marítimo finden wir diese gut erhaltene Wohnung in einer schönen Gemeinde mit Concierge. Auf der Eingangsebene finden wir einen schönen Saal, der in ein großes Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur nach Westen ausgerichteten Terrasse führt, auf der sowohl Grillmöglichkeiten als auch ein großer Esstisch Platz finden. Links von der Halle finden wir die große und gut ausgestattete Küche mit einem schönen Blick auf das Meer und die Stadt sowie einen kleinen Balkon. Angrenzend an die Küche befinden sich ein kleineres Schlafzimmer und ein eigenes Bad mit Dusche. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Gästetoilette. Derzeit werden sowohl das Wohnzimmer als auch das Esszimmer als Büros genutzt.

Im Obergeschoss befindet sich der private Schlafbereich, in dem das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad, eine eigene kleine Lounge und eine große Terrasse mit Blick auf die Berge im Westen verfügt. Es gibt auch einen großen begehbaren Kleiderschrank, der früher ein Schlafzimmer war. Auf dieser Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Blick auf Palma und das Wasser sowie ein Badezimmer.

Dies ist eine klassische, geräumige Wohnung mit schönen Parkettböden, die eine Besichtigung wert ist. Alle Fenster bieten einen atemberaubenden Blick auf die Berge, den Wald oder das Meer. Die beiden Terrassen bieten Privatsphäre. Die Wohnung verfügt über eine Garage, die mit dem Aufzug erreichbar ist.

Zusätzliche Informationen: doppelt verglaste Fenster, Concierge, Klimaanlage, Zentralheizung, Aufzug, Entkalker.

Son Armadams befindet sich in der Nähe des Parks vom Schloss Bellver und in unmittelbarer Nähe der Stadt Palma. Es ist eine ruhige und sichere Gegend, ideal für Familien, die in einem Wohngebiet mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe wohnen möchten. Die schöne Promenade Paseo Marítimo ist nur 5 Minuten entfernt und die Gegend bietet eine gute Verkehrsanbindung sowohl mit dem Bus als auch mit dem Auto.



Son Armadams



ja



nein

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



5



4



ja



180 m2 +  50 m2



1.200.000



ja





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2188

Grosszügiges Penthouse mit herrlicher Aussicht in Son Armadams



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com