



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2271

### Rustikale Finca in traumhafter Umgebung in Lloret de Vistalegre

Diese rustikale Finca befindet sich in Son Marrón, in der Gemeinde Lloret de Vistalegre. Die Geschichte reicht bis ins Jahr 1232 zurück und die Finca war damals ein altes islamisches Bauernhaus. Die Materialien und Enklaven dieser Zeit sind bis heute erhalten. Das historische Anwesen steht auf einem Grundstück von 759 000 m<sup>2</sup> mit insgesamt 1743 m<sup>2</sup> bebauter Fläche. Das Haupthaus mit all seinen Anbauten befindet sich im Zentrum des Anwesens und bietet seinen Bewohnern absolute Privatsphäre.

Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 566 m<sup>2</sup>, aufgeteilt auf zwei Ebenen, und der Rest der Gebäude wird als landwirtschaftliche Lagerhalle, Brennholzlager, Hühnerstall, Schweinestall usw. genutzt. Das Haupthaus kann in zwei Teile geteilt werden, sodass zwei Familien bequem dort leben könnten. Beide Etagen verfügen über große Zimmer, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer. Zu beachten ist auch, dass die Finca über 4 Wasserbrunnen verfügt, die über mehrere Gebiete verteilt sind und die Elektrizität von einem großen Stromgenerator geliefert wird.

Im Allgemeinen ist eine Renovierung erforderlich, obwohl die Böden und Dächer in einigen Räumen neu gemacht wurden. Der Hof ist leicht zu erreichen und verfügt über eine große Vielfalt an einheimischen Bäumen wie Johannisbrot-, Feigen- und Mandelbäumen, Kiefern, Steineichen, Eichen, Feigenbäumen, wilden Olivenbäumen und verschiedene Büsche. Es gibt auch Weiden für Tiere und trockene Landarbeit. Dies ist eine weiße Leinwand, die sich nach Herzenslust umwandeln lässt. Ein Renovierungstraum, denn die Möglichkeiten sind endlos. Es kann ein Traumanwesen, ein Landhotel oder ein Reitbetrieb werden.



Lloret



759132 m<sup>2</sup>



nein



10



3



ja



1500 m<sup>2</sup> + 0 m<sup>2</sup>



2.709.000



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MF2271

**Rustikale Finca in traumhafter Umgebung in Lloret de Vistalegre**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)