



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MF2271

### Finca rústica en un entorno increíble en Lloret de Vistalegre

Encontramos esta finca rústica, Son Marrón, en el municipio de Lloret de Vistalegre. Su historia se remonta a 1232, siendo en ese momento un antiguo cortijo islámico. Los materiales y enclaves de esa época aún se conservan hasta la fecha. La finca histórica se levanta sobre una parcela de 759 000 m<sup>2</sup>, con un total de 1743 m<sup>2</sup> de superficie construida. La casa principal con todas sus ampliaciones se ubica más o menos en el centro de la finca, ofreciendo absoluta privacidad a sus ocupantes.

La casa principal tiene una superficie habitable de 566 m<sup>2</sup> dividida en dos niveles, y el resto de los edificios se utilizan como almacenes agrícolas para leña, gallineros, pocilga, etc. La casa principal se puede separar en dos partes, lo que significa que dos familias podrían vivir allí. Ambas plantas cuentan con amplios salones, cocina, dormitorios y baños. Cabe señalar también que la finca cuenta con 4 pozos de agua de vena repartidos en varias áreas y la electricidad es suministrada por un gran generador de energía.

En general es necesaria una reforma aunque se han cambiado los suelos y techos en algunas estancias y alguna otra reforma en cuanto a baños y carpintería. La finca tiene fácil acceso y cuenta con una gran variedad de árboles autóctonos como algarrobos, higueras y almendros, pinos, encinas, robles, higueras, olivos silvestres y matorrales. También hay pastos para animales y trabajos de secano. Este es un lienzo en blanco que se puede transformar en lo que desee. Un sueño de renovación, porque las opciones son infinitas. Puede convertirse en una finca de ensueño, un hotel rural o un negocio relacionado con la equitación.

 Lloret	 759132 m <sup>2</sup>	 no
 10	 3	 si
 1500 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 3.166.000	 no



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)





Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2271

Finca rústica en un entorno increíble en Lloret de Vistalegre



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)