



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2290

Schönes Stadthaus mit Pool in Son Espanyolet

Das fantastische Stadthaus befindet sich in der begehrten Wohngegend Son Espanyolet. Son Espanyolet ist eine ruhige Gegend, nur wenige Gehminuten vom beliebten Markt in Santa Catalina und dem Palma Sport- und Tennisclub entfernt.

Das Haus verteilt sich auf zwei Ebenen mit Dachterrasse, hat eine Gesamtwohnfläche von 144 m² und eine Gesamtterrassenfläche von 114 m². Das Erdgeschoss von 57 m² besteht aus einem großen Wohnzimmer mit offener Küche, die komplett mit Geräten von Siemens und einem Weinkühler ausgestattet ist, einer Gästetoilette und einer Garage von 15 m². Die Terrasse auf der gleichen Ebene hat eine Fläche von 64 m² plus einen einladenden privaten Pool. Der zweite Stock von 72 m² verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines en-suite ist. Im dritten Stock finden wir die große Dachterrasse von 50 m² mit viel Platz, um in heißen Sommernächten Abendessen unter dem Sternenhimmel zu genießen. Das Haus verfügt auch über ein Soundsystem von Bang & Olufsen.

Zusätzliche Informationen: Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Klimaanlage, vorinstalliertes Wasser und Strom auf der Dachterrasse, private Garage

Son Espanyolet	0 m ²	ja
3	3	ja
144 m ² + 114 m ²	1.290.000	nein





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2290

Schönes Stadthaus mit Pool in Son Espanyolet



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com