



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2297

Schönes Stadthaus in einer ruhigen und familienfreundlichen Straße in Son Armadams

Dieses hochwertige Stadthaus befindet sich in einer schönen Wohngegend in Son Armadams, in der Nähe des Paseo Marítimo und des Zentrums von Palma. Hier wohnen Sie in der Nähe des großen Parks Bellver mit Grünflächen und in einer sicheren und ruhigen Gegend, ideal für Familien, die in einem Wohngebiet mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite wohnen möchten.

Die Gesamtwohnfläche von 177 m² verteilt sich auf drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich eine geräumige Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit einem offenen Grundriss. Vom Wohnzimmer aus erreichen Sie eine große Westterrasse von ca. 48 m². Auf der gleichen Ebene befindet sich auch eine Gästetoilette. In der nächsten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein kleines Wohnzimmer, das als Schlafzimmer genutzt werden könnte.

Auf der dritten Etage befindet sich ein großes Schlafzimmer mit einem Badezimmer en-suite und eine große Terrasse von ca. 12 m². Darüber hinaus gibt es ein kleineres Schlafzimmer, das als begehbare Kleiderschrank oder als Büro genutzt werden könnte. Im Untergeschoss befinden sich zwei Garagenplätze. In dieser gepflegten Anlage gibt es einen schönen Salzwasserpool und Garten mit Rasen und schönen Pflanzen.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Zentralheizung, Doppelverglasung, Pool.



Son Armadams



0 m²



ja



4



4



ja



177 m² + 60 m²



775.000



nein



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2297

Schönes Stadthaus in einer ruhigen und familienfreundlichen Straße in Son Armadams



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com