



Mallorcareidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2299

Gebäude zu renovieren mit Baugenehmigung in Pere Garau

Dies ist ein Gebäude mit zwei Wohnungen mit Baugenehmigung in Pere Garau im Zentrum von Palma. Diese Gegend ist vor allem für ihren großen Markt bekannt, der täglich geöffnet hat und der richtige Ort ist, wenn Sie nach einer aufstrebenden Gegend suchen. Innerhalb von 15 Minuten zu Fuß erreichen Sie Palmas Promenade und das Zentrum von Palma.

Das Gebäude besteht aus insgesamt 3 Etagen verteilt auf zwei Wohnungen und liegt auf einem Grundstück von 241 m². Das Gebäude wird im Originalzustand mit Baugenehmigung verkauft. Es gibt ein bestehendes Projekt, aber die Kosten für Material und Arbeit sind nicht enthalten. Das aktuelle Projekt würde das dreistöckige Gebäude in zwei Wohnungen mit einer Wohnfläche von 209 m² aufteilen, die sich auf 4 große Schlafzimmer mit 5 Bädern verteilen würden. Der große Garten ist perfekt ausgerichtet und das Projekt umfasst auch einen privaten Pool, damit seine zukünftigen Besitzer das Beste daraus machen können. Die Aufteilung der Wohnung ist hell und offen mit großen Fenstern und Türen, die viel natürliches Licht bieten.



Palma City



nein



ja



4



5



nein



209 m² + 136 m²



299.000



nein



www.mallorcareidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcareidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2299

Gebäude zu renovieren mit Baugenehmigung in Pere Garau



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

