



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2299

Fastighet att renovera med bygglov i Pere Garau

Detta är en byggnad med två lägenheter med godkänt bygglov i Pere Garau i centrala Palma. Område är mest känt för sin stora marknad som öppnar dagligen och är rätt plats om du söker ett område på uppgång. Inom 15 minuters promenad når du Palmas strandpromenad och Palmas centrala område.

Byggnaden består av totalt 3 våningar fördelat på två lägenheter och ligger på en tomt på 241 m². Byggnaden säljs i sitt ursprungliga skick med bygglovat inkluderat. Det finns ett befintligt projekt men kostnaden för material och arbete ingår inte. Det befintliga projektet delar upp fastighetens boyta på 209 m² över två lägenheter med totalt 4 stora sovrum och 5 badrum. Den stora trädgården har ett perfekt läge och i projektet inkluderas även en privat pool som de framtida ägarna kommer att kunna njuta av. Lägenheternas layout är ljusa och öppna med stora fönster och dörrar som släpper in mycket dagsljus.



Palma City



nej



ja



4



5



nej



209 m² + 136 m²



299.000



nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2299

Fastighet att renovera med bygglov i Pere Garau



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

