



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2307

### Gran casa adosada en Genova con bonitas vistas al mar sobre La Bahía de Palma

Esta bonita casa adosada con mucho espacio está ubicada en el agradable pueblo de Génova, a las afueras de Palma. La ubicación es excelente ya que tiene todo lo que pueda necesitar en la zona y puede llegar al centro de Palma en 10 minutos en coche. La casa está ubicada en una calle sin salida, lo que significa mucha paz y tranquilidad.

La casa tiene una superficie habitable de 297 m2 que se distribuye en varios pisos y un total de 6 dormitorios y 5 baños. La casa tiene varias terrazas y un pequeño jardín. En la comunidad hay un gimnasio y piscina comunitaria. Hay un ascensor privado para llegar a los distintos niveles. Una de las ventajas de esta propiedad es que está ubicada en una esquina lo que significa que sólo hay un vecino directo.

La cocina grande y moderna está ubicada en el nivel de entrada y tiene espacio para una gran mesa de comedor. Una de las terrazas con maravillosas vistas al mar se encuentra junto a la cocina. En esta planta también encontramos un dormitorio y un baño. Un piso más abajo encontramos el gran salón con comedor y con acceso a otra terraza desde la que se llega al agradable jardín con olivos y una barbacoa. También hay un dormitorio grande con baño en-suite. Un piso más abajo hay un gran espacio, con luz natural a través de ventanas en el garaje, que hoy se usa como habitación de invitados, pero se puede usar como oficina o como cine en casa.

En la planta superior se encuentran dos de los dormitorios, ambos con baños en-suite y con espacio para una cama doble y con armarios empotrados. En la parte superior se encuentra la agradable azotea con jacuzzi y ducha al aire libre con unas vistas absolutamente fantásticas. En la parte inferior se encuentra el amplio garaje privado y una habitación de invitados con baño privado. Hay un total de 11 casas adosadas en la comunidad que se construyeron en 2013.

Información adicional: Aire acondicionado, calefacción central por gas ciudad, ascensor, doble acristalamiento, piscina y gimnasio comunitarios, garaje.



Génova



si



si



6



5



si



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 297 m2 +  40 m2  1.395.000  si



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2307

Gran casa adosada en Genova con bonitas vistas al mar sobre La Bahía de Palma



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)