



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2323

Spektakuläres Penthouse mit privatem Pool und Dachterrasse in Palma

Dies ist ein geräumiges Penthouse im Zentrum von Palma, das die Vorteile einer Villa mit denen einer Wohnung verbindet. Dieses Apartment befindet sich im obersten Stockwerk eines zweistöckigen Gebäudes und verfügt über mehrere Terrassen und einen privaten Pool, der groß genug zum Schwimmen ist. Die Lage in Palma ist sehr günstig, Supermärkte, das Zentrum von Palma, mehrere Schulen und Parks sind zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung verteilt sich auf zwei Ebenen und verfügt über eine großzügige Wohnfläche von 259 m² und insgesamt 261 m² Terrassenfläche. Es gibt insgesamt 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Büro (oder könnte als weiteres Schlafzimmer genutzt werden) und eine Gästetoilette. Von der Dachterrasse haben Sie einen schönen Blick auf die Stadt mit der Kathedrale, dem Schloss Bellver und dem Tramuntana-Gebirge und hier befindet sich der private Pool. Die Dachterrasse bietet zudem einen Grillplatz und ein WC sowie den Technikraum für die Elektroinstallation mit Stauraum. Das Penthouse verfügt über hochwertige Ausstattungsmerkmale wie Marmorbäder, Marmor- und Parkettböden, Fußbodenheizung, Wasserenthärter, intelligente Haussteuerung, elektrische Rollläden & Markisen, Lautsprecher auf den Terrassen, Grill. Zwei Parkplätze sind inklusive.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, privater Pool, Dachterrasse, BBQ, elektrische Rollläden und Markisen, Lautsprecher auf der Terrasse.

Palma City	nein	ja
5	3	ja
259 m ² + 261 m ²	1.850.000	ja



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2323

Spektakuläres Penthouse mit privatem Pool und Dachterrasse in Palma



www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com