



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2323

### Atico espectacular con piscina privada y terraza en la azotea en Palma

Este espacioso ático en el centro de Palma combina las ventajas de un apartamento con las ventajas de un chalet. Ubicado en la parte superior de un edificio, ocupando dos niveles, con varias terrazas y con una piscina privada que es lo suficientemente grande para nadar: el apartamento da una sensación de vivir en una villa. La ubicación en Palma es muy conveniente, a poca distancia de supermercados, el centro de Palma, varios colegios y parques.

El apartamento se distribuye en dos niveles y tiene una generosa superficie habitable de 259 m<sup>2</sup> y un total de 261 m<sup>2</sup> de terrazas. Hay un total de 5 dormitorios, 3 baños, salón, comedor, una cocina totalmente equipada, una oficina (o podría ser utilizado como otro dormitorio), y un aseo de invitados. Desde la terraza de la azotea se tiene una bonita vista de la ciudad, incluida la catedral, el Castillo de Bellver y a la Sierra de Tramuntana y aquí es donde se encuentra la piscina privada. La azotea también ofrece una zona de barbacoa y un aseo, así como la sala técnica para las instalaciones eléctricas con espacio para almacenamiento. La propiedad tiene características de alta calidad como baños de mármol, suelos de mármol y parquet, calefacción por suelo radiante, descalcificador de agua, domótica, persianas y toldos eléctricos, altavoces en las terrazas, barbacoa. La vivienda incluye dos plazas de garaje.

Información adicional: Ascensor, aire acondicionado, suelo radiante, doble acristalamiento, piscina privada, azotea, barbacoa, persianas y toldos eléctricos, altavoces en la terraza.



Palma City



no



si



5



3



si



259 m<sup>2</sup> + 261 m<sup>2</sup>



1.850.000



si



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2323

Atico espectacular con piscina privada y terraza en la azotea en Palma



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)