



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



Ref.:MF2330

### Renovierte Wohnung mit fantastischer Terrasse beim Palma Sport & Tennis Club

Diese wunderschöne Wohnung hat eine perfekte Lage, nur wenige Schritte vom Palma Sport & Tennis Club entfernt und in der Nähe des Santa Catalina Marktes.

Sie hat einen schönen offenen Grundriss mit Küche und Wohnzimmer und die konsequente Aufteilung macht die Wohnung hell und luftig. Vom Eingang gelangen Sie direkt in das Wohnzimmer, das sowohl Platz für eine Sofagruppe als auch für einen größeren Esstisch bietet. Vom Wohnzimmer gelangen Sie direkt auf die große Terrasse, von der aus Sie einen schönen Blick auf den Palma Sport & Tennis Club haben. Die Terrasse bietet Platz für Sonnenliegen, Loungegruppe und einen großen Esstisch. Direkt neben dem Wohnzimmer befindet sich ein Schlafzimmer mit Schrankwand und schwarzen Glasschiebetüren.

Die Wohnung verfügt über 2 weitere Schlafzimmer, eines mit Platz für ein Doppelbett und das andere für ein Einzelbett. Zwischen den beiden Schlafzimmern befinden sich die beiden Badezimmer, beide mit Dusche. Direkt links vom Eingang befindet sich die voll ausgestattete Küche mit Arbeitsplatte und Rückwand aus Carrara-Marmor. Es gibt viel Stauraum und die Küche ist mit einem eingebauten Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler und einem Weinkühler ausgestattet. Von der Küche gelangen Sie auf die hintere Terrasse, wo Sie eine Waschmaschine und den Grillplatz vorfinden. Der perfekte Ort, um die Nachmittagssonne zu genießen, wenn Sie den Grill nutzen möchten.

Die großen Terrassen bieten das ganze Jahr über die fantastische Möglichkeit, Familie und Freunde einzuladen, das mediterrane Outdoor-Leben zu genießen. Die Wohnung wurde 2019 renoviert und befindet sich in einem sehr guten Zustand! Das Gebäude verfügt sowohl über einen Aufzug und einen Fahrradkeller als auch über ein Lebensmittelgeschäft auf Straßenniveau. Verpassen Sie es nicht, dieses Juwel zu besichtigen!

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Doppelverglasung, Fahrstuhl, Weinkühlschrank, Fahrradkeller.



Santa Catalina - Tennis



nein



nein

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



3



2



nein



95 m2 +



80 m2



595.000



ja

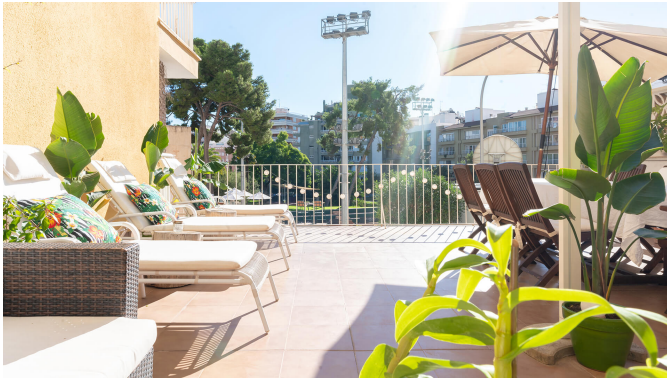




**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2330**

**Renovierte Wohnung mit fantastischer Terrasse beim Palma Sport & Tennis Club**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

