



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2369

### Schönes und charmantes Stadthaus in Portol

Schönes Dorfhaus in ruhiger Lage mitten im charmanten Dorf Portol. Hier erreichen Sie Lebensmittelgeschäfte, Spielplätze, Restaurants und Cafés bequem zu Fuß. Dies ist ein sehr charmantes altes Steinhaus auf zwei Ebenen, das im vergangenen Jahr sorgfältig renoviert wurde. Die erste Etage verfügt über alle modernen Einrichtungen mit isolierten Böden, Zentralheizung und Klimaanlage. Auf dieser Ebene befindet sich das geräumige Wohnzimmer sowie die moderne und voll ausgestattete Küche. Darüber hinaus gibt es ein großes Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Auf der zweiten Etage finden wir das große Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer großen Terrasse. Außerdem gibt es hier ein weiteres Schlafzimmer.

Der zweite Stock des Hauses wurde noch nicht renoviert und muss aktualisiert werden. Angrenzend an das Haus befindet sich ein Anbau, der als Werkstatt oder ähnliches genutzt werden kann. Das nach Süden ausgerichtete Grundstück ist genau richtig für eine Grünanlage und auf Wunsch kann hier auch ein Pool gebaut werden. Das Haus hat viel Potenzial und Möglichkeiten und nur Ihre Vorstellungskraft setzt die Grenzen für das, was Sie erreichen können.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Zentralheizung, Doppelverglasung, private Terrasse, Parkplatz.

 Marratxi	 480 m2	 nein
 4	 2	 ja
 260 m2 +  30 m2	 595.000	 nein

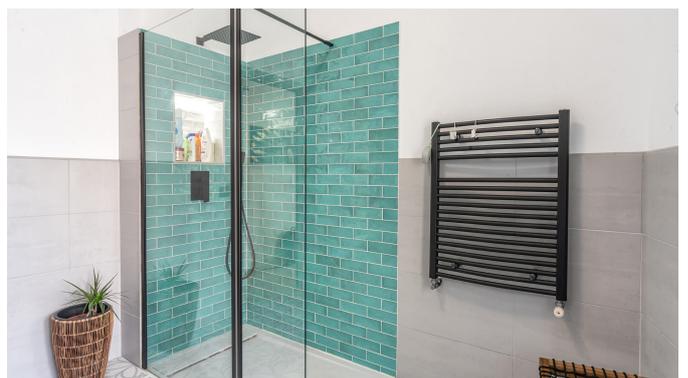
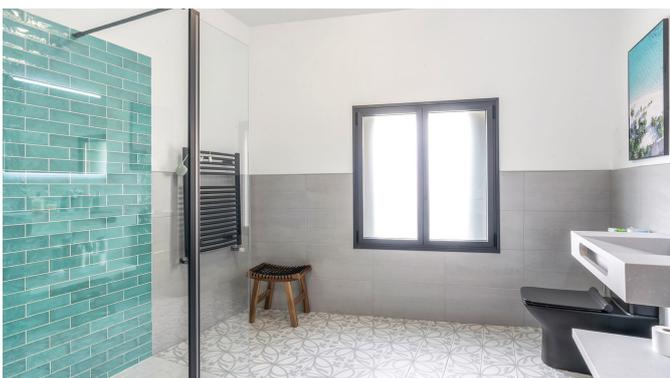




Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2369

Schönes und charmantes Stadthaus in Portol



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)