



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2381

### Casa señorial mallorquina reformada en venta en Son Ramonell

Esta antigua casa señorial mallorquina está ubicada en una zona residencial muy tranquila pero a pocos minutos en coche de Palma. La propiedad cuenta con licencia de alquiler turístico. La casa data del año 1816 y fue completamente reformada en el año 2002.

La finca tiene 1.335 m2 construidos sobre un terreno de 6.200 m2. La casa ha estado en manos de la misma familia mucho años y por tanto está en perfecto estado. Tiene la carpintería de madera antigua restaurada, los suelos antiguos originales, vigas vistas y techos altos, grandes chimeneas y otros elementos señoriales. Se accede a la finca por unas puertas de hierro automáticas y a la vivienda a través de maravillosos jardines diseñados por el mismo arquitecto que creó el hotel Formentor. En el exterior, hay un magnífico porche que da a la piscina de 48 m2.

En el jardín hay una zona destinada a huertos frutales así como una zona infantil con una casa de muñecas de obra. Entrar en la vivienda supone un viaje en el tiempo hasta otra época. Hay un gran patio interior empedrado que comunica las diferentes alas de la finca. En la planta superior, hay un salón-comedor con chimenea y una bonita terraza con vistas, cocina amueblada y tres dormitorios, uno con sala, vestidor y baño, y dos de los baños en suite. El segundo piso está dividido en cinco estancias independientes: una de ellas se emplea actualmente como lavandería; las demás se pueden transformar a gusto del nuevo propietario. Por el patio se accede a un bodega con sala para probar vinos. También hay un apartamento que se pueden destinar para personal o para invitados. Hay un comedor de verano y uno de invierno. Hay un garage con espacio para varios coches.

Información adicional: chimenea, aire acondicionado, calefacción, terrazas, plaza de garaje, bodega y apartamento independiente.



Marratxi



6200 m2



si



8



7



si



1335 m2 + 300 m2



3.200.000



no



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2381**

**Casa señorial mallorquina reformada en venta en Son Ramonell**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)