



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2390

### Haus in exklusiver Wohnanlage in Nova Santa Ponsa

Dies ist ein neu gebautes Haus auf zwei Ebenen mit Terrasse und Garten in Nova Santa Ponsa. Der exklusive Port Adriano liegt direkt nebenan, nur wenige Gehminuten entfernt, und bietet eine große Auswahl an internationalen Restaurants und einen feinen Sandstrand. Santa Ponsa ist in fünf Autominuten und Palma City in weniger als 20 Minuten zu erreichen.

Das Haus hat eine Wohnfläche von 150 m<sup>2</sup>, die drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst. Auf der Eingangsebene finden wir die offene Küche und das Wohnzimmer mit Zugang zur schönen Terrasse von 17 m<sup>2</sup> und dem Garten von 175 m<sup>2</sup>. Auf dieser Ebene finden wir auch das Hauptschlafzimmer mit einem en-suite Badezimmer und einer Gästetoilette. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, von denen eines Zugang zu einer Terrasse und ein gemeinsames Badezimmer für beide Schlafzimmer hat. Im Wohnkomplex gibt es einen Poolbereich für die Bewohner. Vor dem Haus gibt es einen Parkplatz für zwei Autos.

Zusätzliche Informationen: Parkplatz, Doppelverglasung, Klimaanlage, Gemeinschaftspool, Garten.



Santa Ponsa



0 m<sup>2</sup>



ja



3



3



ja



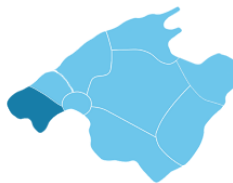
155 m<sup>2</sup> + 17 m<sup>2</sup>



850.000



nein





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2390**

**Haus in exklusiver Wohnanlage in Nova Santa Ponsa**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)