



Mallorcadesidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2428

Geschmackvoll renoviertes Apartment in Strandnähe in Cala Major

Diese Wohnung im Erdgeschoss in Cala Major wurde komplett renoviert und dadurch wurde eine wunderbare Immobilie mit einem wunderbaren Gefühl von Licht und Raum geschaffen. Die Wohnung liegt nur wenige Gehminuten vom schönen Strand in Cala Major, Restaurants und Bars entfernt. Trotz der zentralen Lage ist die Wohnung dank ihrer Lage in einer Sackgasse mit sehr wenig Verkehr sehr ruhig.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 135 m² und befindet sich im Erdgeschoss. Die Wohnfläche verteilt sich auf 2 große Schlafzimmer, 2 Bäder, ein Büro/Gästezimmer sowie eine offene Küche und Wohnzimmer. Die schöne Küche hat eine großzügige Deckenhöhe und Materialauswahl wie Carrara-Marmor, hochwertige Geräte und Details in dunklem Holz. Beide Schlafzimmer befinden sich neben dem Wohnzimmer, das über Schiebetüren zugänglich ist. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer und das separate Badezimmer hat einen schönen Terrazzoboden von Huguët. Beide Bäder haben Fußbodenheizung. Die große Terrasse von 58 m² ist über Glasschiebetüren vom Wohnzimmer aus zugänglich und lassen viel natürliches Licht in die Wohnung. Die Terrasse hat den gleichen Boden wie der Rest des Hauses, um ein einheitliches Innen- und Außengefühl zu schaffen. Die große Terrasse verfügt über Grill, Außendusche und einen kleinen Schuppen von ca. 7 m², wo Strom und Wasser installiert und für eine Waschmaschine vorbereitet sind. Die Terrasse bietet viel Platz für Loungemöbel. Dies ist eine fantastische Wohnung mit Innendetails für den anspruchsvollen Käufer und eignet sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung in den Bädern, BBQ, private Terrasse.

Cala Major & San Agustin	nein	nein
2	2	nein
135 m ² + 58 m ²	530.000	nein



www.mallorcadesidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcadesidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2428

Geschmackvoll renoviertes Apartment in Strandnähe in Cala Major



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com