



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2445

### Casa preciosa junto al mar con piscina privada, jardín y varias terrazas

Encontramos esta fantástica propiedad en Cala Estancia. La casa fue construida en 2005 y está en muy buenas condiciones. Tiene una superficie habitable de 300 m2 repartidos en dos plantas con varios dormitorios para la familia numerosa y/o tus invitados. La villa muy cuidada y luminosa se encuentra a 100 metros del mar en Cala Estancia. Esta es una casa que ofrece todo lo que pueda desear con áreas sociales amplias y agradables.

En la planta de entrada encontramos el salón con una bonita luz y chimenea. Hay espacio para la mesa de comedor y frente al comedor se puede colocar un gran sofá para socializar agradablemente frente a la chimenea en invierno. De pared a pared se encuentra la cocina, que es espaciosa y totalmente equipada con electrodomésticos. Junto a la cocina encontramos el lavadero desde el que se accede a un maravilloso jardín ya una de las varias terrazas que ofrece la casa. Esta terraza proporciona sol por la tarde y por la noche. La misma parte del jardín y la terraza también es accesible desde la sala de estar. La planta de entrada también alberga dos dormitorios y dos baños, uno de los cuales es en-suite. Desde el recibidor, que se encuentra entre los dos dormitorios, se accede a la zona de la piscina, que está orientada al sureste y ofrece sol de la mañana a la tarde. La piscina es una piscina de agua salada. También hay una hermosa terraza cubierta con una generosa terraza cubierta donde se puede cenar y socializar en un ambiente agradable.

Un piso más arriba: hay tres dormitorios más y un amplio baño. Uno de los dormitorios se utiliza como sala de estar adicional, pero es lo suficientemente grande como para acomodar una cama doble. En esta planta, también hay una gran terraza de aprox. 100 m2 con vista abierta y hermosa al paisaje, vista al mar y sol de tarde y noche.

Subiendo otro tramo de escaleras se encuentra la hermosa terraza en la azotea que ofrece preciosas vistas del mar y las montañas. ¡Aquí tienes sol todo el día! Otras características de la casa son el garaje con espacio para tres coches y el gran trastero.

Información adicional: Aire acondicionado frío y calor, doble acristalamiento, terrazas privadas, chimenea, piscina, parking y trastero.



Cala Estancia



600 m2



si



5



5



si







[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

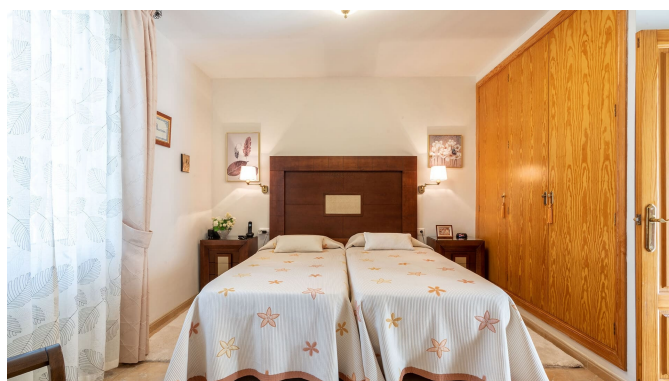
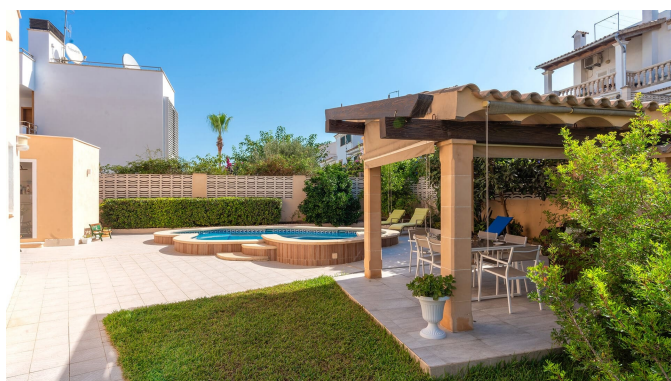
 300 m2 +  200 m2  1.900.000  no



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2445

Casa preciosa junto al mar con piscina privada, jardín y varias terrazas



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)