



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2445

Vackert hus alldeles intill havet med privat pool, trädgård och flertal terrasser

I Cala Estancia hittar du denna fantastiska fastighet som nu behöver nya ägare. Huset byggdes 2005 och är i mycket bra skick har en boyta på 300 m2 fördelat på två våningsplan med flera sovrum till den stora familjen och dina gäster. Den mycket välbehållna och ljusa villan är belägen 100 meter från havet i Cala Estancia. Här får du ett boende som erbjuder det mesta du kan önska med stora fina sociala umgängesytor.

På entréplan: finner vi vardagsrummet, med ett härligt ljusinsläpp och en öppen spis. Här finns plats för matbordet och framför spisen placerar du den stora soffan för trivsamt umgänge framför brasan vintertid. Vagg i vagg ligger köket som är rymligt och fullt utrustad med vitvaror. Intill köket finner vi tvättstugan varifrån man har utgång till en underbar trädgård samt en av de flera terrasser som huset erbjuder. Denna terrass skänker sol på eftermiddag och kvällen. Samma del av trädgården och terrass nås även från vardagsrummet. På entréplan finns även två sovrum och två badrum, varav ett är en-suit. Från hallen som är belägen mellan de två sovrummen har man access till poolområdet som vetter mot sydost och erbjuder sol från morgon till eftermiddag. Poolen är en saltvatten pool. Här finns även en härlig täckt terrass med en generösa verandan under tak där middagar och umgänge sker i en trivsam miljö.

En våning upp: finns ytterligare tre sovrum och ett rymligt badrum. Ett av sovrummen används som ett extra vardagsrum, men det är stort nog att få plats med en dubbelsäng. På detta våningsplan finns även en stor terrass på ca 100 m2 med öppen och vacker vy över landskapet, havsutsikt och eftermiddag och kvällssol.

Ytterligare en trappa upp har man den härliga takterrassen som erbjuder väldigt härlig utsikt över havet och bergen. Här har man sol hela dagen! En trappa ned från entreplan finner vi garaget som har plats för tre bilar. Här finns även ett stort förråd.

Ytterligare information: Luftkonditionering varm och kall, tvåglasfönster, privata terrasser, öppen spis, pool, parkering och förråd.



Cala Estancia



600 m2



ja



5



5



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



300 m² + 200 m²



1.900.000



nej

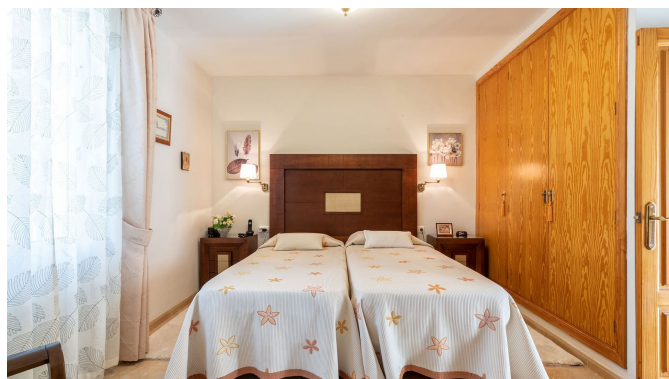
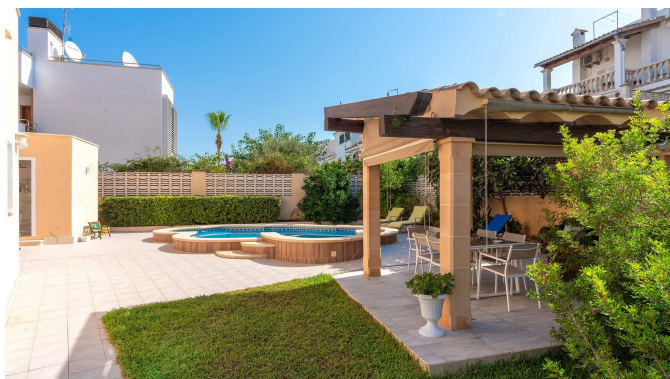




Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2445

Vackert hus alldeles intill havet med privat pool, trädgård och flertal terrasser



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com