



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2465

### Lyxig villa i Bonanova med utsikt över Bellverslottet

Det här nybyggda, spektakulära huset med fantastisk utsikt över Bellverslottet ligger i det lugna området Bonanova. Bonanova ligger på kullarna ovanför Palma och är ett perfekt område för en familj med barn då det finns flera skolor i området samt grönområden och bara några minuter med bil från centrala Palma.

Det rymliga huset har nyligen färdigställts och erbjuder en boyta på 332 m<sup>2</sup> med 4 sovrum och 3 badrum fördelat på två våningar. Materialvalen som används är av hög kvalitet som kök från Poliform, golvvärme och saltvattenpool. Du kommer in i huset i en välkomnande, ljus entré med högt i tak. Till vänster ligger det fullt utrustade öppna köket med en stor köksö och med fantastisk utsikt över trädgården och poolområdet med utsikt över Bellverslottet. Till höger ligger vardagsrummet med fönster från golv till tak som översvämmar rummet med naturligt ljus. Tre av sovrummen ligger på den här våningen, ett av dem med badrum en-suite och de andra två delar ett badrum med en stor dusch. Alla rum har tillgång till den vackra trädgården och poolområdet med en saltvattenpool, grillplats och gott om utrymme för att njuta utomhus. Det finns även en tvättstuga, gästtoalett och gott om förvaringsutrymme på denna nivå.

En trappa leder upp till nästa våning där vi finner ett lyxigt master bedroom med ett stort badrum en-suite samt en klädkammare. På denna nivå finns en terrass på 21 m<sup>2</sup>. Till huset hör ett stort garage med plats för två bilar.

Ytterligare information: Luftkonditionering, saltvattenpool, öppen spis, golvvärme, aluminiumisolerade fönster, larmsystem, automatiskt bevattningssystem, utemöbler från Terraza Balear, BBQ, garage, elektriska grindar.



Bonanova



2337 m<sup>2</sup>



ja



4



3



ja

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



332 m<sup>2</sup> + 55 m<sup>2</sup>



4.800.000



nej

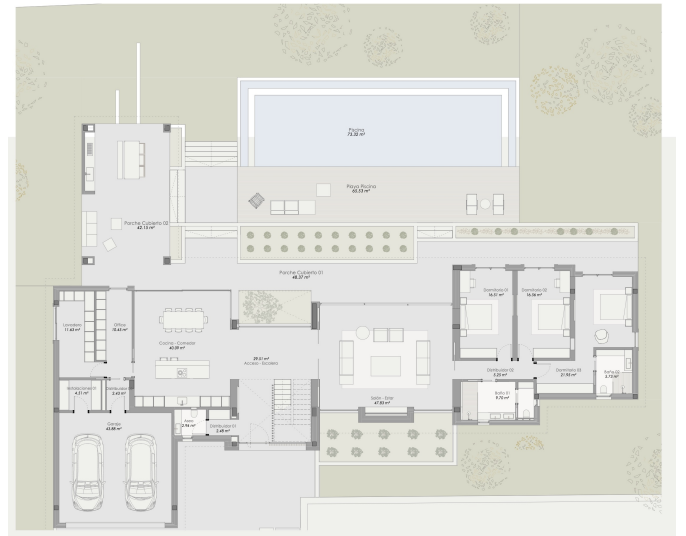




Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2465

Lyxig villa i Bonanova med utsikt över Bellverslottet





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

