



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2479

### Utsökt hem med unik design i Santa Maria

Detta fantastiska hus, är beläget i gamla stadsdelen i byn Santa María, Den har genomgått en totalrenovering av en känd tysk fastighetsutvecklare, vilket resulterat i en anmärkningsvärd blandning av traditionell mallorkinsk arkitektur och modernt boende. Fastighetens historiska fasad har restaurerats omsorgsfullt, medan interiören utstrålar lyx och exklusivitet med sin stilfulla design, med träbjälkar, högt i tak och vackra golv genomgående.

Fördelat på två våningar har markplanet ett rymligt öppet kök och vardagsrum med öppen spis, en matsal och ett extra rum som kan användas som bibliotek, musik/tv-rum eller kontor. Köket och vardagsrummet leder direkt till terrassen och poolområdet. Det stora huvudsovrummet med omklädningsrum och eget en-suite badrum finns också på denna våning. På övervåningen finner vi fyra sovrum, alla med eget en- suite badrum. En hisnande trädgård och uteplats omger huset, komplett med en 15-meterspool och en bastu, perfekt för avkoppling eller underhållning. Denna uteplats är en sann pärla. Ytterligare funktioner inkluderar tvättstuga, parkering, tvåglasfönster, luftkonditionering, golvvärme.

Byn Santa María är en livlig stad som erbjuder en mängd bekvämligheter, inklusive internationella skolor, och ligger bara 20 minuters bilresa från Palma. Mitten av ön är en av de mest autentiska och jordbruks regionerna, som visar upp hisnande landskap med vingårdar, mandelträd och olivlundar.

Ytterligare information: Luftkonditionering, pool, öppen spis, golvvärme, tvättstuga, tvåglasfönster, bastu och parkering.



Santa Maria



405 m2



ja

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



5



6



ja



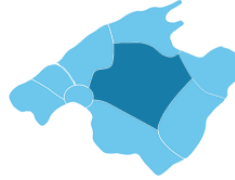
389 m<sup>2</sup> +  210 m<sup>2</sup>



3.150.000



nej







Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MF2479

Utsökt hem med unik design i Santa Maria

