



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MF2482**

### **Finca de lujo con vistas panorámicas en Pollensa**

Esta villa de estilo mediterráneo se terminó recientemente. Encontramos la propiedad en una zona tranquila cerca de Pollensa, en el norte de Mallorca. Toda la vivienda está inundada de luz y construida con los mejores materiales disponibles. Esta es una magnífica villa mediterránea que cumple con los más altos estándares de sofisticación tanto en diseño general, accesorios técnicos y detalles excelentes.

Se entra en la casa a través de un bonito patio. La superficie habitable de la casa es de 405 m2 que se divide en dos plantas e incluye 4 dormitorios cada uno con su propio baño en-suite y un aseo de invitados. La casa en sí impresiona con sus espaciosos abiertos, comenzando con el vestíbulo de doble altura y la espaciosa y luminosa sala de estar que cuenta con una chimenea ajustable que separa las áreas de comedor y salón. En la planta baja, encontramos una gran cocina hecha a medida, con accesorios de primera calidad, y un amplio salón comedor con grandes ventanales con espectaculares vistas al jardín y la piscina. En esta planta se encuentra uno de los dormitorios con baño en-suite, coladuría y vestidor.

En el primer piso, además de dos dormitorios, también hay una suntuosa suite principal con vestidor y sauna desde donde se disfruta unas magníficas vistas sobre el campo circundante. Dos de los tres dormitorios tienen acceso directo a las amplias terrazas con vistas al jardín y la zona de la piscina. Un sótano grande con suelos de piedra natural, añade el potencial para crear una multitud de usos como un cine en casa, un gimnasio o bodega, etc. La villa está rodeada por un jardín y la piscina, enmarcada por la Sierra de Tramuntana. Las diversas terrazas, abiertas y cubiertas, están plantadas con plantas mediterráneas que le da el ambiente especial de un oasis.

Además, la propiedad está muy bien aislada, tiene calefacción por suelo radiante en las tres plantas, un sistema de aire acondicionado integrado y un sistema de ventilación inteligente. Esta es una vivienda de lujo verdaderamente moderna con un diseño inteligente en una zona inmejorable con vistas panorámicas de la naturaleza circundante.











Información adicional: aire acondicionado integrado, calefacción por suelo radiante, sistema de ventilación inteligente, piscina, garaje, zona ajardinada, sótano, suelos de piedra y chimenea.

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

	Pollensa		14121 m2		si
	4		5		si
	405 m2 +  80 m2		3.450.000		no



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2482**

**Finca de lujo con vistas panorámicas en Pollensa**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)