



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2482

Lyxig finca med panoramautsikt i Pollensa

Denna nyligen färdigställda villa i Medelhavsstil finner vi på ett lugnt läge nära Pollensa på norra delen av Mallorca. Huset är ljust och byggt med bästa tillgängliga material. Detta är ett magnifikt Medelhavshem som uppfyller den högsta standard för ett sofistikerat boende både vad gäller övergripande design, teknisk utrustning och suveräna detaljer.

Man kommer in i villan genom en vacker spansk innergård. Villans boyta på 405 m² är fördelad på två våningar och inkluderar 4 sovrum med badrum en-suite och en gästtoalett. Huset i sig imponerar med sin rymliga, öppna planlösning, med en entré med högt i tak och ett rymligt, ljust vardagsrum som har en öppen spis som separerar matsal och lounge. På bottenvåningen hittar vi den absoluta höjdpunkten som är det stora, platsbyggda köket, med högkvalitativ inredning och inventarier, och ett rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster med spektakulär utsikt över trädgården och poolområdet utanför. Ett av sovrummen ligger på denna våning med badrum en-suite, grovkök och klädkammare.

På första våningen finns förutom två en-suite sovrum även en lyxig mastersvit med walk in closet och bastu varifrån man har en magnifik utsikt över den omgivande landsbygden. Två av de tre sovrummen har direkt tillgång till de stora terrasserna med utsikt över trädgården och poolområdet. En källare i full storlek och med naturstengolv ger möjlighet att skapa en mängd ytterligare användningsområden som en hemmabio, ett gym eller en vinkällare, etc. Villan är omgiven av en trädgård och pool som ramar in av Tramuntanabergen. De olika terrasserna, både öppna och med tak, har en underbar medelhavsvegetation som ger dem en speciell atmosfär av en lugna oaser.

Vidare är bostaden väl isolerad, har golvvärme på alla tre våningar, ett integrerat luftkonditioneringsystem och ett intelligent ventilationssystem. Detta är verkligen modernt lyxigt boende med intelligent layout i ett oslagbart område med panoramautsikt över den omgivande landsbygden.











Ytterligare information: integrerad luftkonditionering, golvvärme, intelligent ventilationssystem, pool, garage, anlagd trädgård, källare, stengolv och öppen spis.

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com

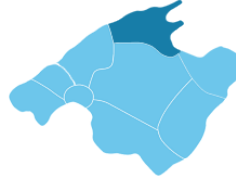


Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

 Pollensa	 14121 m2	 ja
 4	 5	 ja
 405 m2 +  80 m2	 3.450.000	 nej



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2482

Lyxig finca med panoramautsikt i Pollensa





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

