



Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2483

### Ático de nueva construcción con azotea y vistas al mar en Cala Major

Este ático está situado en un edificio de nueva construcción de alta calidad en Cala Major, una zona privilegiada rodeada de naturaleza y muy cerca del mar. El apartamento tiene fantásticas vistas al mar Mediterráneo y es ideal para aquellos que buscan una zona residencial frente al mar cerca de todo. El ático de lujo está situado en la quinta planta del edificio superior, Sky. Tiene una superficie habitable total de 111 m2 y consta de 2 dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados, lavadero y una gran cocina abierta y sala de estar. El salón conecta perfectamente con la gran terraza de 31 m2 en el mismo nivel, donde podrá disfrutar de encantadoras cenas y puestas de sol. Desde esta terraza hay una escalera que conduce a la mejor parte del apartamento, la azotea de 111 m2 con jacuzzi privado.

La propiedad se encuentra en un complejo de lujo con 37 apartamentos. Los materiales elegidos son de la más alta calidad y de marcas conocidas como electrodomésticos Miele, sistema de aire acondicionado Airzone Lite, suelos de parquet en los dormitorios y baldosas de piedra gris en la sala de estar y comedor, cuarto húmedo y vestíbulo. El diseño es moderno y minimalista con atención a cada detalle. Todos los residentes podrán disfrutar de los hermosos jardines comunitarios con plantas autóctonas, así como de la infinita piscina comunitaria con terraza para tomar el sol.

La playa está a poca distancia, la residencia real de verano Marivent está a la vuelta de la esquina y Palma se puede llegar en pocos minutos en coche.

Información adicional: Ascensor, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (sistema Airzone Lite), piscina comunitaria, jacuzzi privado y ter



Cala Major & San Agustín



si



si



2



3



si

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*



111 m<sup>2</sup> + 140 m<sup>2</sup>



1.690.000



si





Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MF2483

Ático de nueva construcción con azotea y vistas al mar en Cala Major





Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency

