



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2500

Edificio entero en Santa Catalina

Este edificio es muy especial y realmente tiene infinitas posibilidades. Está situado en una tranquila calle de Santa Catalina, a la vuelta de la esquina de una de las plazas con más encanto de la zona y a la vez muy cerca del mercado y del club de tenis. El edificio tiene una superficie habitable de 350 m2 además de más de 150 m2 de amplias terrazas en diferentes plantas. Mientras que la fachada es más contemporánea, el interior de la propiedad cuenta con maravillosas características clásicas, como los techos altos, ventanales grandes y vigas de madera. Con una buena reforma, esta propiedad puede convertirse en una gran casa moderna con mucha luz y mucho espacio. Hay pocas casas en esta zona con el tamaño y las terrazas de esta casa. El espacio exterior de esta casa es increíble. Hay grandes terrazas en el lado más privado de la casa y bonitos balcones en cada planta que da a la calle.

En la planta baja hay una puerta de entrada y un garaje independiente con espacio para 2-3 coches y trastero. A la derecha del garaje encontramos la entrada y una cómoda escalera que nos lleva a la primera planta. En la primera planta hay una zona de invitados con un dormitorio, un salón y un baño. Desde aquí o desde la escalera podemos acceder a la casa principal con un majestuoso hall de entrada con techos increíblemente altos y una robusta escalera de madera. La casa principal se ha mantenido igual desde sus tiempos originales. Aquí encontramos un gran salón, una biblioteca y 4 dormitorios adicionales con 2 baños. Desde la casa principal hay acceso a una enorme terraza que con una reforma y muchas plantas se puede convertir fácilmente en un oasis verde. En las dos plantas superiores encontramos dos grandes espacios adicionales que serían ideales para invitados, personal o como despacho. ¡Hay terrazas adicionales aquí!



Santa Catalina - Tennis



0 m2



no



6



3



si







www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

 350 m2 +  100 m2  1.100.000  no



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2500

Edificio entero en Santa Catalina





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com