



Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2504

### Casa de lujo en Son Espanyolet

Esta casa prácticamente a estrenar se encuentra en una calle tranquila de Son Espanyolet. La propiedad cuenta con una superficie habitable de más de 300 m<sup>2</sup> además de 150 m<sup>2</sup> de terrazas repartidas en tres plantas. La planta baja es un gran espacio abierto que incorpora la cocina, el comedor y la sala de estar. Des aquí accedemos directamente a una terraza y a la zona de la piscina. Esta cómoda terraza junto a la piscina tiene una zona ajardinada y espacio para tomar el sol y comer al aire libre. En la primera planta, encontramos un bonito hall de entrada al que podemos acceder tanto desde el nivel de la calle como directamente desde el garaje. Aquí también encontramos el dormitorio principal con su propio vestidor y baño en suite. Una escalera nos lleva a la segunda planta con 4 dormitorios adicionales y 2 baños. Por último arriba del todo hay una azotea de 60 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del sol durante todo el día y de la brisa de las noches de verano. En toda la casa se han tenido muy en cuenta los materiales y los acabados. La idea al construir la casa era tener una casa con todas las comodidades modernas pero conservando la arquitectura mediterránea. Podemos sentir el toque mallorquín particular en sus vigas de madera, persianas y su fachada tradicional.

La propiedad dispone de aire acondicionado frío/calor, chimenea, coladuría, garaje y posibilidad de hacer un ascensor.

Son Espanyolet

0 m<sup>2</sup>

si

5

4

si

300 m<sup>2</sup> + 160 m<sup>2</sup>

2.250.000

no





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2504

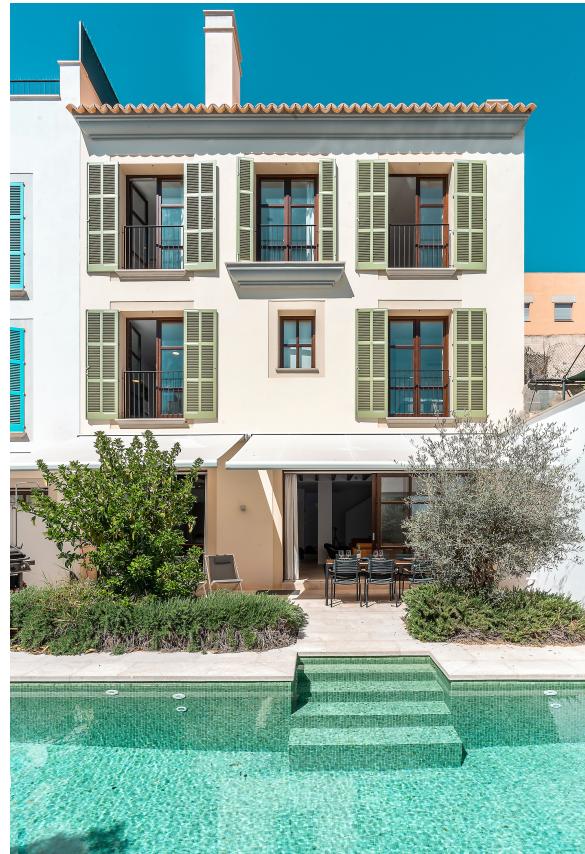
**Casa de lujo en Son Espanyolet**





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

