



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2504

### Lyxigt radhus med pool i Son Espanyolet

Detta praktiskt taget helt nya hus ligger på en lugn gata i det eftertraktade området Son Espanyolet. Fastigheten har en boyta på över 300 m2 plus mer än 150 m2 terrasser fördelade på alla tre plan. Bottenvåningen är en stor öppen yta med kök, matplats och vardagsrum. Allt detta öppnar sig via stora glasdörrar till terrassen och poolområdet. Denna bekväma terrass vid poolen har vackert planerats med massor av medelhavsväxter och plats för både solbad utomhusmiddagar. På första våningen hittar vi en trevlig entréhall som vi når från både gatuplan och direkt från garaget. Här hittar vi även ett master bedroom med eget badrum och omklädningsrum. Huvudtrappan tar oss upp till andra våningen med ytterligare 4 sovrum och 2 badrum. Sist men inte minst hittar vi en 60 m2 takterrass perfekt för att njuta av solen hela dagen och brisen från sommarnätterna. I hela huset har man noggrant tagit hänsyn till paletten av material och ytbehandlingar. Tanken var att ha ett hus med alla moderna råvaror men bevara medelhavsarkitekturen. Vi kan känna den mallorkinska touchen särskilt i dess träbjälkar, typiska spanska fönsterluckor och dess traditionella fasad.

Ytterligare funktioner inkluderar luftkonditionering varm/kall, öppen spis, tvättstuga, garage och möjlighet att bygga en hiss.



Son Espanyolet



0 m2



ja



5



4



ja



300 m2 + 160 m2



2.250.000



nej



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)

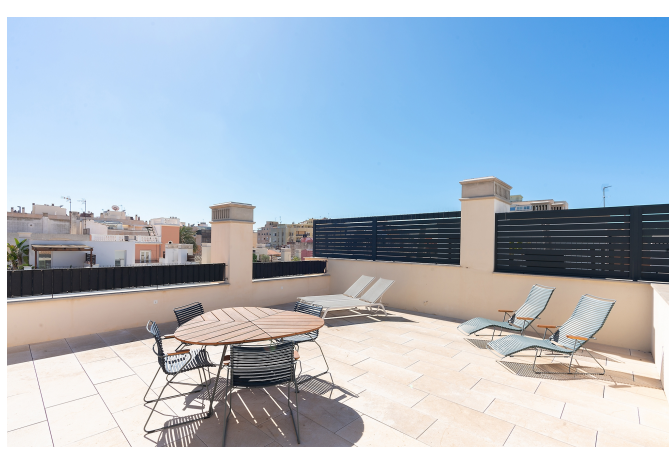




**Mallorcafastigheter®**  
*More than a real estate agency*

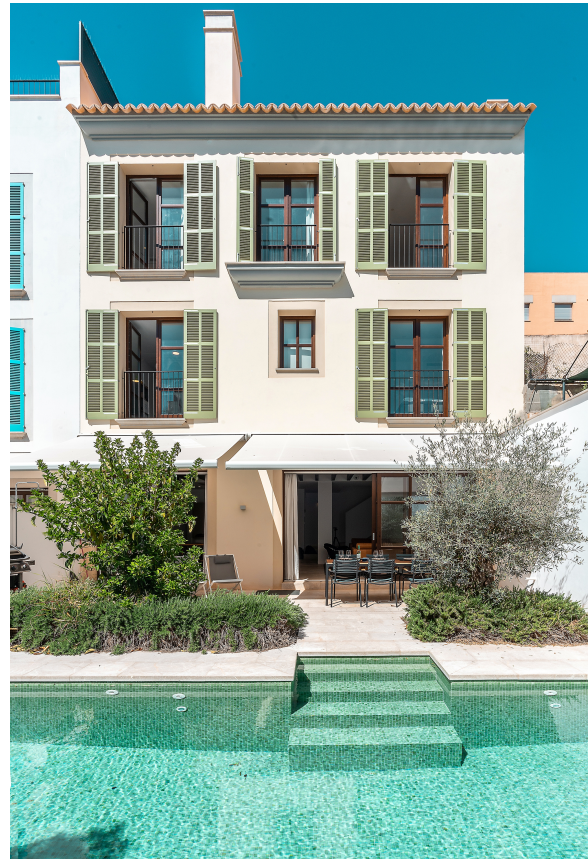
**Ref.: MF2504**

**Lyxigt radhus med pool i Son Espanyolet**





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*







Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

