



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2506

Exclusivo apartamento de nueva construcción con piscina privada y vistas al mar en Cala Major

Este exclusivo apartamento en planta baja se encuentra en un edificio de nueva construcción en Cala Major, una zona privilegiada muy cerca del mar y de la ciudad de Palma. Este lujoso apartamento está ubicado en la planta baja de una casa de nueva construcción muy exclusiva de 2023. El apartamento tiene una superficie habitable total de 180 m² distribuida en dos plantas y consta de cuatro dormitorios y cuatro baños, así como una sala de estar y comedor con cocina abierta. En la planta baja encontramos el salón y la cocina, que tienen acceso a una de las bonitas terrazas orientadas al suroeste y a la piscina privada. En esta planta también hay un dormitorio con baño en suite así como un aseo de invitados y una coladuría. En la segunda planta encontramos tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Dos de los dormitorios tienen acceso a una terraza que está orientada al suroeste y ofrece vistas al mar.

La propiedad está ubicada en un complejo de lujo con 37 apartamentos. Los materiales escogidos son de primera calidad y de marcas reconocidas como electrodomésticos de Siemens y nevera para vinos de la marca Miele, sistema de aire acondicionado Airzone Lite, suelo radiante en todo el apartamento, suelos de parquet en los dormitorios y gres gris en el salón y el comedor.

El diseño es minimalista moderno con atención a cada detalle. Todos los residentes pueden disfrutar de los preciosos jardines comunitarios con plantas autóctonas así como de la piscina infinity comunitaria con solárium y del gimnasio y sauna comunitarios.

El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el garaje. Si lo desea, se puede comprar un aparcamiento adicional.

La playa está a poca distancia y se puede llegar a Palma en pocos minutos en coche.

Información adicional: Ascensor, suelo radiante, aire acondicionado (sistema Airzone Lite), piscina privada, parking, infinity pool comunitaria, sauna y gimnasio.



Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

Cala Major & San Agustin si si

4 4 si

180 m2 + 83 m2 1.195.000 si



Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency





Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MF2506

Exclusivo apartamento de nueva construcción con piscina privada y vistas al mar en Cala Major

