



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2512

### Sanierungsmöglichkeit: Geräumiges Penthouse aus den 1970er Jahren mit großer Terrasse im Zentrum von Palma

Dieses geräumige Penthouse aus den 1970er Jahren befindet sich in der Gegend Camp d'en Serralta, einer angenehmen Gegend mit einfachem Zugang zu verschiedenen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Cafés, Restaurants und nur 7 Gehminuten von der Altstadt entfernt. Auf der 6. Etage gelegen genießen Sie einen fantastischen Blick über den örtlichen Platz und die Dächer des Zentrums von Palma.

Wenn Sie die 135 m<sup>2</sup> große Wohnung betreten, finden Sie einen großzügigen Flur vor. Auf der rechten Seite sehen Sie die Glasflügel-Doppeltüren, die Sie in das Wohnzimmer führen. Geradeaus befindet sich ein Schlafzimmer und auf der linken Seite des Flurs finden Sie einen Flur, der zur Küche und den vier restlichen Schlafzimmern sowie zwei Badezimmern führt, eines davon en suite. Die beeindruckende 82 m<sup>2</sup> große Terrasse erstreckt sich entlang der gesamten Südwestseite der Wohnung und sorgt den ganzen Tag über für Sonne und Licht.

Insgesamt bietet die Aufteilung der Wohnung sowohl im Innen- als auch im Außenbereich viele Möglichkeiten, mit dem zur Verfügung stehenden Raum zu spielen. Es ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für jemanden, der nach einem einzigartigen Projekt sucht, um ein modernes und komfortables Wohnumfeld im Zentrum von Palma zu schaffen.

Zusätzliche Informationen: Parkplatz, Terrasse auf gleicher Ebene, Sanierungsmöglichkeit



El Camp d'en Serralta



nein



nein



5



2



ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



135 m2 +  82 m2



650.000



ja









Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

