



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2514

### Charmante renovierte Wohnung im Herzen von Santa Catalina

Dies ist eine sehr charmante Wohnung, die kürzlich renoviert wurde und sich in der beliebten Gegend Santa Catalina befindet. Die Altstadt von Palma und die Hafenpromenade sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Trotz der Nähe zum Supermarkt, zu Restaurants und Bars liegt dieses kleine Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert versteckt hinter der ersten Häuserreihe in einer ruhigen Gegend, die über den schönsten und ruhigsten kleinen Innenhof verfügt. Die 54 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im ersten Stock eines alten, aber sehr gepflegten Gebäudes mit drei Etagen. Sie wurde 2019 komplett renoviert und verfügt nun über eine gut ausgestattete offene Küche sowie Fußbodenheizung und moderne Deckenventilatoren in der gesamten Wohnung. Der Wohnraum ist offen und bietet dank der großen Fenster in allen Räumen viel natürliches Licht. Im Wohnzimmer, in der Küche und im Schlafzimmer gibt es schöne alte Holzbalken. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen kleinen Balkon mit Blick auf die charmante Gemeinschaftsterrasse, die nur von drei Nachbarn genutzt wird.

Zusätzliche Informationen: Inklusive Möbel, Fußbodenheizung, doppelt verglaste Fenster.



Santa Catalina - Tennis



nein



nein



1



1



nein



54 m<sup>2</sup> + 1 m<sup>2</sup>



360.000



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2514**

**Charmante renovierte Wohnung im Herzen von Santa Catalina**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

